



Toelichting ontheffingsverzoek Omgevingsverordening Gelderland

Algemeen

Met dit formulier kunt u bij Gedeputeerde Staten een verzoek indienen voor een ontheffing op grond van artikel 2.66 van de Omgevingsverordening Gelderland. Deze ontheffingsmogelijkheid is gebaseerd op artikel 4.1a van de Wet ruimtelijke ordening. De ontheffing is alleen bedoeld voor bijzondere, uitzonderlijke situaties die zich incidenteel voordoen en die onevenredig worden belemmerd door provinciale belangen. Uw verzoek moet worden voorzien van een onderbouwing waarin deze belangen worden toegelicht. Het is onvoldoende als uitsluitend wordt gewezen op algemene, vaak verwachte positieve effecten van een nieuwe ruimtelijke ontwikkeling.

U kunt het formulier, met de daarbij behorende stukken ter onderbouwing van het verzoek, mailen naar post@gelderland.nl of opsturen naar:

Gedeputeerde Staten van Gelderland
Postbus 9090
6800 GX Arnhem

Voor vragen over dit formulier of over de procedure rondom het verlenen van een ontheffing, kunt u contact opnemen met mevrouw R. Khatraoui via telefoonnummer (026) 359 96 85 of e-mail: r.khatraoui@gelderland.nl.

Onderdelen van het formulier

I

Een ontheffing moet worden aangevraagd door het college van burgemeester en wethouders (Wet ruimtelijke ordening, artikel 4.1a).

III

Voor een ontheffingsverzoek moet er sprake zijn van een concreet plan. Alleen een voornemen voor een ontwikkeling is niet genoeg. De onderbouwing van het verzoek kan in een bijlage bij het formulier worden gevoegd. Als de onderbouwing is opgenomen in het bestemmingsplan, kan het bestemmingsplan als bijlage worden toegevoegd. De onderbouwing bestaat in ieder geval uit één of meer kaarten van de betreffende locatie, die qua schaalgrootte de locatie duidelijk in beeld brengt.

IV

Deze ontheffing is niet bedoeld voor het afwijken van het verbod op uitbreiding van glastuinbouwbedrijven gelegen in Overig gebied glastuinbouw (Omgevingsverordening Gelderland, artikel 2.26).

Besluitvorming en rechtsbescherming

Wanneer Gedeputeerde Staten van plan zijn de ontheffing te weigeren, kan het college van burgemeester en wethouders een zienswijze indienen (Algemene wet bestuursrecht, artikel 4:7). Op het besluit van Gedeputeerde Staten om een ontheffing te verlenen kan geen bezwaar gemaakt worden. Wel kan tegen het besluit worden opgekomen in een beroepsprocedure over het bestemmingsplan of de omgevingsvergunning.