

Vragen marktconsultatie

- 1) Ontwerp inpassingsplan Railterminal Gelderland
 - a. Wat is uw visie op de ontwikkeling van de railterminal Gelderland zoals beschreven in het ontwerp inpassingsplan?
 - b. De kaders van het ontwerp inpassingsplan vormen de basis voor een omgevingsvergunning voor de terminal. Ziet u hier nog aandachtspunten?
- 2) Beleidsdoelstellingen provincie tijdens aanleg en exploitatie van de terminal
 - a. Welke mogelijkheden ziet u voor het toepassen van social return bij aanleg en/of exploitatie van de terminal?
 - b. De provincie wil ook tijdens de aanleg van de railterminal Gelderland duurzaamheid stimuleren, denk bijvoorbeeld aan hergebruik van grondstoffen en energiebesparing. Hoe stelt u zich voor dat de provincie dit kan doen?
 - c. In het ontwerp inpassingsplan wordt uitdrukkelijk gekozen voor zo beperkt mogelijke milieueffecten voor de omgeving, denk bijvoorbeeld aan geluidhinder, stikstofuitstoot en andere luchtvervuilende stoffen. Hoe ziet u dit en ziet u aanvullende mogelijkheden om milieueffecten op de omgeving te beperken?
 - d. Welke mogelijkheden ziet u om in de startfase zoals beschreven in het ontwerp inpassingsplan (tot 30.000 laadeenheden) de milieubelastende uitstoot aanvullend te beperken?
- 3) Potentie van de terminal
 - a. Hoe schat u de haalbaarheid in van het European Rail Freight Line System (ERFLS) model (opstapmodel)?
 - b. Verwacht u dat het mogelijk is om voldoende volume aan te trekken zodat op termijn volledige treinen geladen en gelost kunnen worden?
 - c. Hoe ziet u de positie van de terminal t.o.v. andere (rail)terminals? In het bijzonder (rail)terminals in Rotterdam?
- 4) Exploiteerbaarheid van de terminal

De provincie heeft een ontwerp inpassingsplan vastgesteld waarin de ruimtelijke voorwaarden voor de aanleg en exploitatie van een terminal zijn beschreven.

 - a. Kunt u aangeven of naar uw eerste oordeel een winstgevende exploitatie mogelijk is binnen de in het inpassingsplan geschetste ruimtelijke voorwaarden?
 - b. Zo nee, kunt u aangeven waarom niet? En welke (aanvullende) maatregelen in uw ogen nodig zijn voor een winstgevende exploitatie?
- 5) Wijze van opleveren door de provincie
 - a. De provincie is voornemens het terrein in bouwrijpe staat uit te geven, waarbij de exploitant de infrastructuur op het terminalterrein aanlegt. Hoe kijkt u aan tegen dat voornemen?
 - b. Een alternatief is een 'as is' levering, waarbij de toekomstige exploitant zelf het terrein bouwrijp maakt. Hoe kijkt u daar tegenaan?
 - c. Ziet u risico's bij de aanleg van een terminal op de beoogde locatie? Zo ja, welke zijn dat?

- 6) Functionaliteit terminal en relatie met CUP
 - a. Hoe kijkt u aan tegen de haalbaarheid van het concept zeilend binnenkomen op de terminal, zoals beschreven op pagina 34 en 35 van het ontwerp-inpassingsplan en in de haalbaarheidsstudie van ProRail?
 - b. Welke technische en operationele aandachtspunten ziet u bij de doortrekking van de bovenleiding vanaf het CUP naar de terminal?
 - c. Er is een veilige en eenduidige overgang nodig tussen de ProRail en terminalsposen. Welke aandachtspunten wilt u hierbij meegeven?
 - d. Er is berekend dat een trein met minimaal 24 km/u de terminal binnen moet rijden om de aan de andere zijde weer onder de bovenleiding uit te komen. Wat is uw mening hierover?
 - e. Op welke wijze kunnen kapotte treinwagons op de terminal of het CUP worden afgehandeld met de 4 gebieden die in de railverkeerstechnische schetsen zijn aangewezen voor vrij rangeren? Is dit volgens u voldoende om kapotte treinwagons goed af te kunnen handelen?

- 7) Conditie voor erfpacht en hoogte vergoeding
 - a. Provincie is voornemens de terminal met een bouw- en exploitatieverplichting in erfpacht uit te geven voor een periode van 30 jaar. Hoe kijkt u daar tegenaan?
 - b. In relatie tot vraag 4, is het volgens u mogelijk om een gebruiksvergoeding aan de grondeigenaar te betalen? En zo ja, hoe hoog zou die dan kunnen zijn?

- 8) Gelijk speelveld voor alle partijen
 - a. De Provincie acht het van belang dat sprake is van een voldoende mate van concurrentie in de voorgenomen aanbesteding. Over welke informatie zouden belangstellende ondernemers naar uw oordeel moeten beschikken om een concurrerende bieding te kunnen voorbereiden? En welke aandachtspunten spelen in dat kader naar uw voorlopig oordeel?

- 9) Belemmeringen, kansen en uitdagingen
 - a. Is naar uw mening de realisatie en exploitatie van de railterminal haalbaar?
 - b. Wat zijn naar uw mening de grootste belemmeringen bij de ontwikkeling en exploitatie van de railterminal?
 - c. Wat ziet u als de grootste kans bij de ontwikkeling en exploitatie van de terminal?
 - d. Wat beschouwt u als de grootste uitdaging bij de ontwikkeling en exploitatie van de terminal?

- 10) Overige
 - a. Welke onderwerpen zijn nog niet aan de orde geweest maar zijn volgens u wel van belang om te adresseren? Wat zijn hierbij uw overwegingen?
 - b. Stelt u prijs op het voeren van een gesprek met de provincie om verder in detail in te kunnen gaan op de vragen en de door u gegeven antwoorden? De provincie is voornemens deze gesprekken tussen 3 en 14 februari 2020 te houden. Hiervoor ontvangt u dan tijdig een uitnodiging.