

Schakel tussen Marienwaerdt en Regulieren

Nieuwsbrief gebiedsproces Leidsche Hoeven - Tricht

Nummer 2, april 2017

Het gebied Leidsche Hoeven, gelegen in het rivierengebied nabij Tricht en de gemeente Geldermalsen, vormt de ontbrekende schakel tussen twee natuurgebieden. Door landbouwgronden om te zetten in natuur en bestaande natuur te versterken werkt de provincie Gelderland samen met partnerorganisaties aan het Gelders Natuurnetwerk.

14 hectare hooiland erbij

In het centrale gedeelte van het gebied komt een natuurgebied van 14 hectare. Er worden een aantal poelen gegraven en we willen het waterpeil verhogen. In de winter komt het water 50 cm hoger te staan en in de zomer 5 tot 10 cm, zodat hier bloemenrijk hooiland kan ontwikkelen.

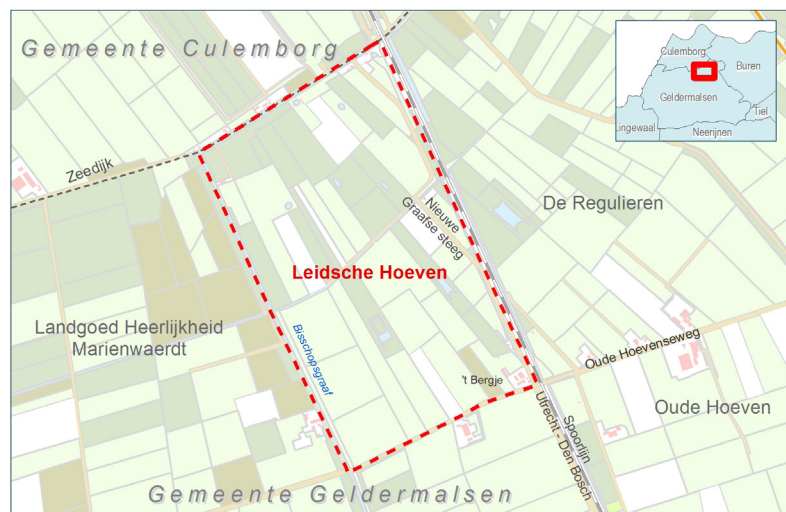
Bestaande natuur versterken

De bestaande natuur in het gebied krijgt ook dit hogere waterpeil. De bossen, eendenkooien en het hakhout krijgen dan een grotere variatie planten en dieren.

Buiten de natuurgebieden blijven de huidige polderpeilen gehandhaafd. Ons uitgangspunt is dat de omliggende bebouwing en landbouwpercelen geen last mogen hebben van het hogere waterpeil in de natuurgebieden.

Samenwerking

Provincie Gelderland realiseert het plan samen met gemeente Geldermalsen, waterschap Rivierenland, Het Geldersch Landschap, Staatsbosbeheer, Heerlijkheid Mariënwaerdt en particuliere eigenaren.



Planning

In de vorige nieuwsbrief heeft u de planning voor de uitvoering van het plan kunnen lezen. Deze planning wordt nog steeds gehanteerd. In 2016 is het voorlopig ontwerp gemaakt en we hebben met direct betrokken eigenaren gesproken. Dit jaar wordt het ontwerp verder afgemaakt.

2017

- Inloopbijeenkomst over het voorlopig ontwerp (voor de zomer)
- Definitief ontwerp opstellen waarin eventuele reacties zijn verwerkt.
- Vergunningen aanvragen bij gemeente en waterschap.

2018

- Na vergunningverlening start de uitvoering van de werkzaamheden.

Aankondiging inloopbijeenkomst over het voorlopig ontwerp

De provincie wil voor de zomer een inloopbijeenkomst organiseren. Alle belangstellenden kunnen hier terecht om de plannen voor de natuur in de Leidsche Hoeve te bekijken en vragen te stellen. We informeren u tijdig over de datum van de bijeenkomst in de lokale huis aan huis bladen en via de mail.

Wij hopen u te ontmoeten op de deze avond.

Bestemmingsplanwijzigingen

Landbouwbedrijf Oude Hoeveneseweg 8 wordt zorgboerderij

Het bedrijf op de Oude Hoevense Weg krijgt een andere bestemming (zie artikel elders in de nieuwsbrief). Dit wordt in het bestemmingsplan vastgelegd. Hiervoor geldt een officiële procedure om personen of bedrijven de kans te bieden bezwaar te maken. De bestemmingsplanwijziging heeft van 24 februari tot en met 6 april ter inzage gelegen. We verwachten dat de gemeenteraad in de vergadering van juni 2017 de wijziging van het bestemmingsplan zal vaststellen. Als de raad het plan vaststelt kunnen de deuren van de nieuwe zorgboerderij misschien al na de zomervakantie open.

Landbouwgrond wordt natuur

Een deel van de agrarische gronden (20 ha) krijgt de bestemming natuur. Gemeente Geldermalsen heeft dit 7 april gepubliceerd in het nieuwsblad Geldermalsen. Het ontwerp ligt 6 weken ter visie. Afhankelijk van de soort en aantal reacties op het ontwerp kan daarna het college B&W het ontwerp vaststellen. Vervolgens start weer een periode van 6 weken. Nu voor eventueel beroep bij de Raad van State. Daarna kan het gewijzigde bestemmingsplan in werking treden. Het is dan 14 juli 2017. De bestemmingswijziging is nodig om de maatregelen voor de natuur uit te kunnen voeren.

Meer informatie vindt u op de website van de [gemeente Geldermalsen](http://www.geldermalsen.nl).



Werken en genieten in de natuur

Net over het spoor aan de Oude Hoeveneseweg in Tricht is het een bedrijvigheid van jewelste. De tuin om het huis is net ingezaaid. Het gras komt al frisgroen op als eerste teken van de lente. Verder oogt het dagactiviteitencentrum in wording als een levendige bouwplaats. Hans Heikoop is hier een jaar geleden begonnen om zijn droom waar te maken. Aan het eind van de zomer gaan de deuren open.

Nooit meer lang in een busje

Regelmatig ziet Hans dat mensen met een busje opgehaald worden om ergens ver weg een paar uurtjes aan dagbesteding te doen. Het aanbod aan dagbesteding ligt erg verspreid over de regio. Voor de ene activiteit moet je naar Tiel en voor een andere activiteit bijvoorbeeld naar Ede. Dat moet anders kunnen, denkt Hans.

Droom wordt werkelijkheid

Hans ziet het helemaal voor zich. Samen met Koert Kirpestein, voorzitter van de Stichting Natuurbeleving Leidsche Hoeven, denkt hij een uniek concept gevonden te hebben. Hans: 'We bieden nuttige en zinvolle dagbesteding aan voor ouderen en voor mensen met een verstandelijke beperking. Hier kun je in de moestuin werken, houthakken in de grienden, planten, maaien, sloten schonen, wilgen knotten, dieren verzorgen, kaasmaken, producten verkopen in het winkeltje en thee schenken.'

Landbouw wordt natuur

'Het begon een jaar geleden. Toen heb ik in het Trichtse veld een aantal percelen gekocht, onder andere een relict van een eendenkooi, ook wel de Bisschopskooi genoemd. Ook deze hoeve kwam te koop. Mijn ideeën voor zorg bieden aan mensen met een beperking in combinatie met natuurbeheer kon ik hier waarmaken. De percelen achter de hoeve waren eerst in gebruik voor de landbouw, maar worden nu natuur. We maken met deze percelen de verbinding tussen de Heerlijkheid Mariënwaerd en de Regulieren. Waar eerst weiden met engels raaigras waren, komen nu griendbosjes en hooiland met veel bloemen (pinkster- en koekoeksbloemen), libellen en vlinders. De zorgboerderij wordt een CO₂-neutrale activiteit. Dat betekent dat we de gebouwen willen verwarmen met een hout-gestookte Cv-ketel. En het hout komt natuurlijk hier direct uit de omgeving. Wilgenhout brandt uitstekend!'

Steun uit de omgeving

Hans en Koert krijgen heel veel steun uit de omgeving om het plan te doen slagen. Hans: 'We hebben uit verschillende hoeken allerlei materialen gekregen. Al het gereedschap voor het



werken in de natuur is gesponsord. We kregen een deel van de veestapel voor de zorgboerderij. Veel vrijwilligers bieden zich spontaan aan om te komen helpen. Er heeft zich zelfs al een gepensioneerde bakker gemeld die aan de slag gaat in de bakkerij.'

Voor veel mensen een plek

'We doen het niet alleen voor mensen met een beperking die een stukje dagbesteding zoeken. We willen ook graag mensen aantrekken die in de omgeving wandelen en fietsen om hier van de prachtige omgeving te genieten. Daarom start hier ook het klompenpad Leidschehoevenpad, zijn we een rustpunt voor fietsers, (we liggen bij een fietsknooppunt) en kun je in de theetuin genieten van een kopje thee met iets lekkers.'

Opening

'Aan het eind van de zomer gaan de deuren open. Er kunnen dan zo'n 50 tot 100 mensen bij ons terecht voor een dagbesteding. De mensen worden begeleid door professionele hulpverleners. Daarnaast zullen heel veel vrijwilligers hand- en spandiensten verlenen en meewerken'. Bewoners uit de regio zullen hier volop gaan genieten en elkaar ontmoeten, want dat wordt het zeker: een plek waar mensen elkaar ontmoeten.

Hans Heikoop



Koert Kirpestein





Historische landhekken terug in de Leidsche Hoeven

‘Verdwaald’ over het gebied staan en liggen enkele historische landhekken. Het zijn ijzeren gesmede en geklonken hekken. De geschiedenis van deze hekken gaat terug tot 1930. Toen zijn ongeveer 35 landhekken van dit identieke model gesmeed door de Trichtse smid uit de Bulkstraat voor de percelen in de Leidsche Hoeven. Later doken deze hekken ook op andere plaatsen in Tricht op. De laatste exemplaren willen we graag in ere herstellen en behouden. De restanten worden verzameld en gerestaureerd door de Trichtse smid Bertus van Mourik. Hij doet dit samen met vrijwilligers van Stichting Natuurbeleving de Leidsche Hoeven.

Als het grondwerk en de kavelruil klaar zijn willen we de gerestaureerde hekken terughangen.

Kavelruil

De uitvoering van de natuurmaatregelen en het beheer van het gebied heeft de meeste kans van slagen als niet teveel eigenaren de grond in bezit hebben. We willen daarom een kavelruil organiseren waarbij met de huidige eigenaren wordt onderzocht of de eigendomsituatie kan worden gewijzigd zodat er beheerbare gebieden ontstaan.

Binnenkort plaatsen we een advertentie waarin eigenaren worden uitgenodigd om mee te doen. De kavelruil kan doorgaan als er minimaal 3 partijen meedoen die grond inbrengen, waarvan twee partijen willen ruilen.

De provincie zelf heeft ongeveer 32 hectare grond in eigendom. We willen deze gronden verkopen met de verplichting om de natuurdoelen te realiseren. Deze gronden doen ook mee in de kavelruil.

Colofon

Deze digitale nieuwsbrief over het gebiedsproces Leidsche Hoeven - Tricht is een initiatief van de provincie Gelderland. De provincie stuurt ongeveer 2 keer per jaar een nieuwsbrief.

U kunt zich aanmelden voor deze nieuwsbrief bij provincieloket@gelderland.nl als u geïnformeerd wilt blijven. Als u geen e-mailadres heeft kunt u ons bellen, dan sturen wij de nieuwsbrief per post. Bij de totstandkoming van de nieuwsbrief zijn betrokken: gemeente Geldermalsen, waterschap Rivierenland, Het Geldersch Landschap, Staatsbosbeheer en Heerlijkheid Marienwaerd.

Provincie Gelderland

Markt 11
6811 CG Arnhem
Postbus 9090
6800 CX Arnhem
026 359 99 99
provincieloket@gelderland.nl
www.gelderland.nl