

VOORBLAD BEGROTING

Project:	Restauratie "Huize Reuversweerd" te Cortenoever
Deelproject:	Restauratie Interieur
Bouwplaats:	Piepenbeltweg 3 - 6971 JH Brummen
Projectnummer:	16-6041
Calculatie code:	16-6041 / HH
Opdrachtgever:	Rentmeesterskantoor Witte B.V. Burgemeester Vrijlandweg 6 - 6997 AC Hoog-Keppel
Architect:	
Constructeur:	
Type begroting:	Begroting
Peildatum:	1-1-2017
Printdatum:	2-1-2017
Bebouwd oppervlak:	0.00
Bruto vloeroppervlak:	0.00
Bruto inhoud:	0.00
Ontvangen gegevens:	
Bestek:	
Tekeningen/bijlagen:	

Calc.cod	Omschrijving	Hoef.	Een	Norm	Uren	Eenh. Materiaal	Totaal Materiaal	Eenh. OA	Totaal OA	TOTAAL
A	TOTAAL DIRECTE KOSTEN									
		1,00	PST							
00	PROJECTGEGEVENS	1,00	PST							
0010	Algemeen	1,00	pst							
0000005	* Moederbegroting versie 1.12 - 27-03-2015									
0000005										
0010105	* Peil									
0010110	- Peil is de bovenkant van de afgewerkte									
0010111	. begane grondvloer gelegen achter de									
0010112	. hoofdtoegangsdeur (vestibule)									
	Algemeen									
	Eenhedsprijs 3									
0030	Overige kosten en werkzaamheden	1,00	pst							
0030005	* overige / bijkomende kosten									
0030010	overige / bijkomende kosten (plan exterieur)	1,00	pst							
0030012	en bestaande uit:									
	Instandhoudingsplan									
0030020	- innemen / maatvoering bestaande toestand									
	- inspectierapport									
0030025	- tekenkosten / architectkosten									
	- bestek en werkschrijving									
	- foto dossier en werkplan									
	Planbegeleiding									
	- controle tijdens de uitvoering									
	- opleven en oplevering van de uitgevoerde									
	werkzaamheden									
	- opstellen eindafrekeningen en de financiële									
	verantwoording									
	Werktekeningen									
0030030	Constructeurskosten									
	Overige kosten en werkzaamheden									
	Eenhedsprijs 3									
	PROJECTGEGEVENS									
	Eenhedsprijs 3									
09	TIJDELIJKE VOORZIENINGEN	1,00	PST							
0910	Algemeen tijdelijke voorzieningen	1,00	pst							
0910005	* tijdelijk afdekken vloeren									
	(gebakken klinkervloer)									
	(kelder)									
0910010	aanvoer tijdelijke afdekking (stucloper o.d.)	1,00	pst							
0910015	aanbrengen tijdelijke afdekking	200,00	m2	0,500	0,50					
0910020	verwijderen tijdelijke afdekking	200,00	m2	0,050	10,00					
0910025	afvoer tijdelijke afdekking	200,00	m2	0,025	5,00					
0910045	gebruik / afschrijving tijdelijke afdekking	1,00	pst	0,500	0,50					
		200,00	m2			0,50	100,00			
0910105	* tijdelijk afdekken vloeren									
	(natuursteen / marmervloer)									
	(begane grond)									
0910110	aanvoer tijdelijke afdekking (zachtboard o.d.)	1,00	pst	1,000	1,00					
0910115	aanbrengen tijdelijke afdekking	98,00	m2	0,150	14,70					
0910120	verwijderen tijdelijke afdekking	98,00	m2	0,050	4,90					
0910125	afvoer tijdelijke afdekking	1,00	pst	1,000	1,00					
0910145	gebruik / afschrijving tijdelijke afdekking	98,00	m2			2,00	196,00			
0910205	* tijdelijk afdekken vloeren									
	(parketvloer)									
	(begane grond)									
0910210	aanvoer tijdelijke afdekking (zachtboard o.d.)	1,00	pst	1,500	1,50					
0910215	aanbrengen tijdelijke afdekking	141,00	m2	0,150	21,15					
0910220	verwijderen tijdelijke afdekking	141,00	m2	0,050	7,05					
0910225	afvoer tijdelijke afdekking	1,00	pst	1,500	1,50					
0910245	gebruik / afschrijving tijdelijke afdekking	141,00	m2			2,00	282,00			
0910305	* tijdelijke afdekking vloeren									
	(tegelvloer)									
	(begane grond)									
0910310	aanvoer tijdelijke afdekking (zachtboard o.d.)	1,00	pst	0,500	0,50					
0910315	aanbrengen tijdelijke afdekking	50,00	m2	0,150	7,50					

Calc.cod	Omschrijving	Hoef.	Een	Norm	Uren	Eenh. Materiaal	Totaal Materiaal	Eenh. OA	Totaal OA	TOTAAL
0910320	verwijderen tijdelijke afdekking	50,00	m2	0,050	2,50					3
0910325	afvoer tijdelijke afdekking	1,00	pst	0,500	0,50					
0910345	gebruik / afschrijving tijdelijke afdekking	50,00	m2			2,00	100,00			
0910405	* tijdelijke afdekking vloeren (tegelvloer) (verdieping)									
0910410	aanvoer tijdelijke afdekking (zachtboard o.d.)	1,00	pst	0,050	0,05					3
0910415	aanbrengen tijdelijke afdekking	2,50	m2	0,150	0,38					
0910420	verwijderen tijdelijke afdekking	2,50	m2	0,050	0,13					
0910425	afvoer tijdelijke afdekking	1,00	pst	0,050	0,05					
0910445	gebruik / afschrijving tijdelijke afdekking	2,50	m2			2,00	5,00			
0910505	* afschermen natuursteen wandbekleding (entree 0.02 / vestibule 0.07 / gard. 0.14) (begane grond)									
0910510	aanvoer tijdelijke afscherming (stucloper o.d.)	1,00	pst	0,250	0,25					3
0910515	aanbrengen tijdelijke afscherming	60,00	m2	0,050	3,00					
0910520	verwijderen tijdelijke afscherming	60,00	m2	0,025	1,50					
0910525	afvoer tijdelijke afscherming	1,00	pst	0,250	0,25					
0910545	gebruik / afschrijving tijdelijke afscherming	60,00	m2			0,50	30,00			
0910605	* afschermen (natuursteen) schouwen (ruimte 0.04 / 0.09 / 0.10 0.19 / 0.22 / 0.27) (begane grond)									
0910610	aanvoer tijdelijke afscherming (triplex o.d.)	1,00	pst	1,000	1,00					3
0910615	aanbrengen tijdelijke afscherming	6,00	st	2,000	12,00					
0910620	verwijderen tijdelijke afscherming	6,00	st	0,500	3,00					
0910625	afvoer tijdelijke afscherming	1,00	pst	1,000	1,00					
0910645	gebruik / afschrijving tijdelijke afscherming	6,00	st			50,00	300,00			
0910705	* afschermen (natuursteen) schouwen (ruimte 1.06 / 1.08 / 1.12 / 1.20 / 1.31) (verdieping)									
0910710	aanvoer tijdelijke afscherming (triplex o.d.)	1,00	pst	1,000	1,00					3
0910715	aanbrengen tijdelijke afscherming	5,00	st	2,000	10,00					
0910720	verwijderen tijdelijke afscherming	5,00	st	0,500	2,50					
0910725	afvoer tijdelijke afscherming	1,00	pst	1,000	1,00					
0910745	gebruik / afschrijving tijdelijke afscherming	5,00	st			50,00	250,00			
0911005	* afschermen fornuis (ruimte 0.28 - keuken)									
0911010	aanvoer tijdelijke afscherming (triplex o.d.)	1,00	pst	1,000	1,00					3
0911015	aanbrengen tijdelijke afscherming	1,00	st	2,000	2,00					
0911020	verwijderen tijdelijke afscherming	1,00	st	1,000	1,00					
0911025	afvoer tijdelijke afscherming	1,00	pst	1,000	1,00					
0911045	gebruik / afschrijving tijdelijke afscherming	1,00	st			50,00	50,00			
0911105	* afschermen keuken-inrichting (ruimte 0.28 - keuken)									
0911110	aanvoer tijdelijke afscherming (triplex o.d.)	1,00	pst	1,000	1,00					3
0911115	aanbrengen tijdelijke afscherming	1,00	pst	3,000	3,00					
0911120	verwijderen tijdelijke afscherming	1,00	st	1,500	1,50					
0911125	afvoer tijdelijke afscherming	1,00	pst	1,000	1,00					
0911145	gebruik / afschrijving tijdelijke afscherming	1,00	pst			25,00	25,00			
0911205	* afschermen trappen / trap treden (ruimte K.10 - kelder)									
0911210	aanvoer tijdelijke afscherming (triplex o.d.)	1,00	pst	0,250	0,25					3
0911215	aanbrengen tijdelijke afscherming	12,00	st	0,050	0,60					
0911220	verwijderen tijdelijke afscherming	12,00	st	0,025	0,30					
0911225	afvoer tijdelijke afscherming	1,00	pst	0,250	0,25					
0911245	gebruik / afschrijving tijdelijke afscherming	1,00	pst			25,00	25,00			
0911305	* afschermen trappen / trap treden (verdiepingen - / hoofdtrap) (van ruimte 0.12 naar 1.01)									
0911310	aanvoer tijdelijke afscherming (board o.d.)	1,00	pst	0,250	0,25					3
0911315	aanbrengen tijdelijke afscherming traprede	30,00	st	0,050	1,50					
0911315	aanbrengen tijdelijke afscherming bordes	3,60	m2	0,050	0,18					
0911320	verwijderen tijdelijke afscherming traprede	30,00	st	0,025	0,75					
0911322	verwijderen tijdelijke afscherming bordes	3,60	m2	0,025	0,09					
0911325	afvoer tijdelijke afscherming	1,00	pst	0,250	0,25					
0911345	gebruik / afschrijving tijdelijke afscherming	1,00	pst			25,00	25,00			

Calc.cod	Omschrijving	Hoef.	Een	Norm	Uren	Eenh. Materiaal	Totaal Materiaal	Eenh. OA	Totaal OA	TOTAAL
0911405	* afschermen trappen / trap treden (verdiepings- / neventrap) (van ruimte 0.31 naar 1.21)									
0911410	aanvoer tijdelijke afscherming (board o.d.)	1,00	pst	0,250	0,25					3
0911415	aanbrengen tijdelijke afscherming traprede	30,00	st	0,050	1,50					
0911420	verwijderen tijdelijke afscherming traprede	30,00	st	0,025	0,75					
0911425	afvoer tijdelijke afscherming	1,00	pst	0,250	0,25					
0911445	gebruik / afschrijving tijdelijke afscherming	1,00	pst			25,00	25,00			
0911505	* afschermen trappen / trap treden (zoldertrap) (van ruimte 1.32 naar 2.00)									
0911510	aanvoer tijdelijke afscherming (board o.d.)	1,00	pst	0,250	0,25					3
0911515	aanbrengen tijdelijke afscherming traprede	26,00	st	0,050	1,30					
0911520	verwijderen tijdelijke afscherming traprede	26,00	st	0,025	0,65					
0911525	afvoer tijdelijke afscherming	1,00	pst	0,250	0,25					
0911545	gebruik / afschrijving tijdelijke afscherming	1,00	pst			25,00	25,00			
	Algemeen tijdelijke voorzieningen			138,020	138,02	1.438,00	1.438,00			3
	Eenheidsprijs									
0932	Tijdelijke klim-/ steigervoorzieningen	1,00	pst							
0932005	* binnen- / werksteiger									
0932010	opgenomen bij desbetreffende onderdelen	1,00	pst							
	Tijdelijke klim-/ steigervoorzieningen									
	Eenheidsprijs									3
	TUJELIJKE VOORZIENINGEN			138,020	138,02	1.438,00	1.438,00			
	Eenheidsprijs:									
10	STUT EN SLOOPWERK	1,00	PST							
1010	Algemeen stut en sloopwerk	1,00	pst							
1010005	* ontruimen diverse ruimten									
1010010	ontruimen diverse ruimten - kelder	200,00	m2	0,050	10,00					3
1010015	ontruimen diverse ruimten - begane grond	370,00	m2	0,100	37,00					
1010020	ontruimen diverse ruimten - tussen verd.	13,00	m2	0,100	1,30					
1010025	ontruimen diverse ruimten - verdieping	374,00	m2	0,100	37,40					
1010030	ontruimen diverse ruimten - zolder	412,00	m2	0,050	20,60					
1010045	afvoer- / storkosten afval	30,00	m3	0,500	15,00	37,50	1.125,00			
	Algemeen stut en sloopwerk			121,300	121,30	1.125,00	1.125,00			
	Eenheidsprijs									
1060	Stut en sloopwerk metselwerk	1,00	pst							
1060005	* inkassen diverse metselwerken (oorlogschade - begane grond)									
1060010	slopen (loszettend) metselwerk	14,50	m2	1,000	14,50					3
1060015	inkassen / uittanden metselwerk	26,00	m1	0,750	19,50	2,00	52,00			
1060020	stut- / stempelwerk metselwerk	14,50	m1	0,500	7,25	2,50	36,25			
1060045	afvoer- / storkosten puin	1,00	m3	1,000	1,00	17,50	17,50			
1060105	* inkassen diverse metselwerken (oorlogschade - verdieping)									
1060110	slopen (loszettend) metselwerk	11,50	m2	1,000	11,50					3
1060115	inkassen / uittanden metselwerk	24,00	m1	0,750	18,00	2,00	48,00			
1060120	stut- / stempelwerk metselwerk	11,50	m1	0,500	5,75	2,50	28,75			
1060145	afvoer- / storkosten puin	1,00	m3	1,000	1,00	17,50	17,50			
	Stut en sloopwerk metselwerk			78,500	78,50	200,00	200,00			
	Eenheidsprijs									
1070	Stut en sloopwerk timmerwerken	1,00	pst							
1070005	* losnemen (houten) vloer / vloerdelen (begane grond - vloer op Peil)									
1070010	losnemen vloerdelen	83,50	m2	0,500	41,75					3
1070015	opslaan losgenomen vloerdelen	83,50	m2	0,100	8,35					
1070055	* losnemen (houten) vloer / vloerdelen (tussenvloer - vloer op ca. 275cm+ Peil)									
1070060	losnemen vloerdelen	13,00	m2	0,500	6,50					3
1070065	opslaan losgenomen vloerdelen	13,00	m2	0,100	1,30					

Calc.cod	Omschrijving	Hoef.	Een	Norm	Uren	Eenh. Materiaal	Totaal Materiaal	Eenh. OA	Totaal OA	TOTAAL
1090210	niet van toepassing (exclusief)	1,00	pst							
1090305	* verwijderen cementdekvloer (ruimte 0.03 - gang - begane grond)									
1090310	slopen cement-dekvloer (dik **cm)	20,60	m2	0,500	10,30					3
1060345	afvoer- / storkosten puin	1,60	m3	1,000	1,60	17,50	28,00			
1060505	* afstomen behang o.d. (begane grond)									
1060510	verwijderen / afstomen behang o.d.	503,00	m2	0,050	25,15					3
1090545	afvoer- / storkosten afval	1,00	m3	0,500	0,50	37,50	37,50			
1060555	* afstomen behang o.d. (tussen-verdieping)									
1060560	verwijderen / afstomen behang o.d.	35,00	m2	0,050	1,75					3
1090595	afvoer- / storkosten afval	1,00	m3	0,500	0,50	37,50	37,50			
1060605	* afstomen behang o.d. (verdieping)									
1060610	verwijderen / afstomen behang o.d.	700,00	m2	0,050	35,00					3
1090645	afvoer- / storkosten afval	1,50	m3	0,500	0,75	37,50	56,25			
1060705	* slopen zachtboard plafond (ruimte 1.24 - naai- / strijkkamer)									
1060710	slopen zachtboard plafond	22,30	m2	0,250	5,58					3
1090745	afvoer- / storkosten afval	0,50	m3	0,500	0,25	37,50	18,75			
	Stut en sloopwerk afwerklagen			156,900	156,90	532,38	532,38			
	Eenhedsprijs: 3									
	STUT EN SLOOPWERK			903,300	903,30	1.857,38	1.857,38			
	Eenhedsprijs: 3									
11	PEILEN EN UITZETTEN/STELWERK	1,00	PST							
1110	Algemeen peilen en uitzetten / stelwerk	1,00	pst							
1110005	* maatvoering / stelwerk algemeen									
1110010	stellen profiel / lat vuilwerk (begane grond)	40,00	st	0,500	20,00	0,60	24,00			3
1110015	stellen profiel / lat vuilwerk (verdieping)	44,00	st	0,500	22,00					
	Algemeen peilen en uitzetten / stelwerk			42,000	42,00	24,00	24,00			
	Eenhedsprijs: 3									
	PEILEN EN UITZETTEN/STELWERK			42,000	42,00	24,00	24,00			
	Eenhedsprijs: 3									
22	METSELWERK	1,00	PST							
2250	Vuilmetselwerk	1,00	pst							
2250005	* herstel / aanhelen vuilmetselwerk (oorlogschade - begane grond)									
2250010	aanhelen / herstel oorlogschade	2,18	dzd	24,000	52,20	350,00	761,25			3
2250020	stelwerk profiel (zie par. 0910)	1,00	pst							
2250025	mortel tbv vuilwerksteen	1,10	m3			150,00	165,00			
2250040	steigerwerk (schraagsteiger)	25,00	m2	0,050	1,25	0,50	12,50			
2250045	stucwerk op aanmetseling (zie par. 4010)	1,00	pst							
2250060	opperen vuilwerksteen / specie	2,18	dzd	6,000	13,05					
2250105	* herstel / aanhelen vuilmetselwerk (oorlogschade - verdieping)									
2250110	aanhelen / herstel oorlogschade	1,73	dzd	24,000	41,40	350,00	603,75			3
2250120	stelwerk profiel (zie par. 0910)	1,00	pst							
2250125	mortel tbv vuilwerksteen	0,85	m3			150,00	127,50			
2250140	steigerwerk (schraagsteiger)	20,00	m2	0,050	1,00	0,50	10,00			
2250145	stucwerk op aanmetseling (zie par. 4010)	1,00	pst							
2250160	opperen vuilwerksteen / specie	1,73	dzd	6,000	10,35					
	Vuilmetselwerk			119,250	119,25	1.680,00	1.680,00			
	Eenhedsprijs: 3									
	METSELWERK			119,250	119,25	1.680,00	1.680,00			
	Eenhedsprijs: 3									
24	RUWBOUWTIMMERWERK	1,00	PST							

Calc.cod	Omschrijving	Hoef.	Een	Norm	Uren	Eenh. Materiaal	Totaal Materiaal	Eenh. OA	Totaal OA	TOTAAL
2410	Kapconstructie	1,00	pst							
2410005	* behandeling kap-constructie (preventieve / curatieve behandeling)									
2410010	behandeling kap-constructie	1,00	pst							
	Kapconstructie								3	
	Eenheidsprijs									
2460	Balklagen / bevloeringen	1,00	pst							
2460005	* herstel balklaag / bevloering (begane grond)									
2460010	inspectie balkkoppen vloerbalklaag	1,00	pst	4,000	4,00					
2460015	herstel aangetaste balkkoppen	1,00	pst						3	
2460025	aanbrengen best. / nieuwe vloerdelen	83,50	m2	1,000	83,50					3
2460030	bijleveren vloerdelen (gerekend: 50 %)	41,75	m2			12,50	521,88			
2460035	machinaal vloerdelen	41,75	m2	0,250	10,44					
2460040	aanvoer / transport materiaal intern	41,75	m2	0,025	1,04					
2460105	* herstel balklaag / bevloering (tussen verdieping)									
2460110	inspectie balkkoppen vloerbalklaag	1,00	pst	0,500	0,50					
2460115	herstel aangetaste balkkoppen	1,00	pst						3	
2460125	aanbrengen best. / nieuwe vloerdelen	12,50	m2	1,000	12,50					3
2460130	bijleveren vloerdelen (gerekend: 50 %)	6,25	m2			12,50	78,13			
2460135	machinaal vloerdelen	6,25	m2	0,250	1,56					
2460140	aanvoer / transport materiaal intern	6,25	m2	0,025	0,16					
2460205	* herstel balklaag / bevloering (verdieping)									
2460210	inspectie balkkoppen vloerbalklaag	1,00	pst	18,000	18,00					
2460215	herstel aangetaste balkkoppen	1,00	pst						3	
2460225	aanbrengen best. / nieuwe vloerdelen	372,00	m2	1,000	372,00					3
2460230	bijleveren vloerdelen (gerekend: 50 %)	186,00	m2			12,50	2.325,00			
2460235	machinaal vloerdelen	186,00	m2	0,250	46,50					
2460240	aanvoer / transport materiaal intern	186,00	m2	0,025	4,65					
2460305	* herstel balklaag / bevloering (zolder)									
2460310	inspectie balkkoppen vloerbalklaag	1,00	pst	20,000	20,00					
2460315	herstel aangetaste balkkoppen	1,00	pst						3	
2460325	aanbrengen best. / nieuwe vloerdelen	412,00	m2	1,000	412,00					3
2460330	bijleveren vloerdelen (gerekend: 50 %)	206,00	m2			12,50	2.575,00			
2460335	machinaal vloerdelen	206,00	m2	0,250	51,50					
2460340	aanvoer / transport materiaal intern	206,00	m2	0,025	5,15					
	Balklagen / bevloeringen			1.043,500	1043,50	5.500,00	5.500,00		3	
	Eenheidsprijs									
	RUWBOUWTIMMERWERK			1.043,500	1043,50	5.500,00	5.500,00			
	Eenheidsprijs									
26	BOUWKUNDIGE KANAALELEMENTEN	1,00	PST							
2610	Bestaande rookkanalen	1,00	pst							
2610005	* vegen rook - / schoorsteenkanaal									
2610010	vegen rook - / schoorsteenkanaal	1,00	pst						3	
2610105	* aanbrengen schoorsteen voering (flexibele rvs voering)									
2610110	niet opgenomen (exclusief)	1,00	pst							
	Bestaande rookkanalen								3	
	Eenheidsprijs									
	BOUWKUNDIGE KANAALELEMENTEN									
	Eenheidsprijs:									
30	KOZIJNEN, RAMEN EN DEUREN	1,00	PST							
3010	Gevelkozijnen, ramen, deuren (hout)	1,00	pst							
3010005	* restauratie gevelkozijnen									

Calc.cod	Omschrijving	Hoef.	Een	Norm	Uren	Eenh. Materiaal	Totaal Materiaal	Eenh. OA	Totaal OA	TOTAAL
3010010	niet opgenomen (exclusief)									
3010011	(opgenomen bij restauratie exterieur)	1,00	pst							
	Gevelkozijnen, ramen, deuren (hout)									
	Eenheidsprijs 3									
3020	Binnendeurkozijnen / puiken / deuren	1,00	pst							
3020005	* herstel binnendeurkozijn / deur (kelder)									
3020010	herstel (enkel) binnendeurkozijn	8,00	st	1,000	8,00	15,00	120,00			
3020015	herstel betimm. (enkel) binnendeurkozijn	8,00	st	1,500	12,00	25,00	200,00			
3020020	herstel (enkele) binnendeur	8,00	st	2,000	16,00	25,00	200,00			
3020030	in- / afhangen bestaande binnendeur	8,00	st	1,000	8,00					
3020035	herstel / vervangen hang- / sluitwerk	8,00	st	0,750	6,00	100,00	800,00			
3020040	afmonteren hang- / sluitwerk	8,00	s	0,250	2,00					
3020060	herstel (dubbel) binnendeurkozijn	2,00	st	1,000	2,00	20,00	40,00			
3020065	herstel betimm. (dubbel) binnendeurkozijn	2,00	st	2,000	4,00	25,00	50,00			
3020070	herstel (dubbel) binnendeur	2,00	st	2,000	4,00	25,00	50,00			
3020080	in- / afhangen bestaande binnendeur	2,00	st	1,000	2,00					
3020085	herstel / vervangen hang- / sluitwerk	2,00	st	0,750	1,50	100,00	200,00			
3020090	afmonteren hang- / sluitwerk	2,00	st	0,250	0,50					
3020105	* herstel binnendeurkozijn / deur (begane grond)									
3020110	herstel (enkel) binnendeurkozijn	22,00	st	1,000	22,00	15,00	330,00			
3020115	herstel betimm. (enkel) binnendeurkozijn	22,00	st	1,500	33,00	25,00	550,00			
3020120	herstel (enkele) binnendeur	22,00	st	2,000	44,00	25,00	550,00			
3020130	in- / afhangen bestaande binnendeur	22,00	st	1,000	22,00					
3020135	herstel / vervangen hang- / sluitwerk	22,00	st	0,750	16,50	100,00	2.200,00			
3020140	afmonteren hang- / sluitwerk	22,00	st	0,250	5,50					
3020160	herstel (dubbel) binnendeurkozijn	10,00	st	1,000	10,00	20,00	200,00			
3020165	herstel betimm. (dubbel) binnendeurkozijn	10,00	st	2,000	20,00	25,00	250,00			
3020170	herstel (dubbel) binnendeur	10,00	st	2,000	20,00	25,00	250,00			
3020180	in- / afhangen bestaande binnendeur	10,00	st	1,000	10,00					
3020185	herstel / vervangen hang- / sluitwerk	10,00	st	0,750	7,50	100,00	1.000,00			
3020190	afmonteren hang- / sluitwerk	10,00	st	0,250	2,50					
3020205	* herstel binnendeurkozijn / deur (tussen verdieping)									
3020210	herstel (enkel) binnendeurkozijn	1,00	st	1,000	1,00	15,00	15,00			
3020215	herstel betimm. (enkel) binnendeurkozijn	1,00	st	1,500	1,50	25,00	25,00			
3020220	herstel (enkele) binnendeur	1,00	st	2,000	2,00	25,00	25,00			
3020230	in- / afhangen bestaande binnendeur	1,00	st	1,000	1,00					
3020235	herstel / vervangen hang- / sluitwerk	1,00	st	0,750	0,75	100,00	100,00			
3020240	afmonteren hang- / sluitwerk	1,00	st	0,250	0,25					
3020305	* herstel binnendeurkozijn / deur (verdieping)									
3020310	herstel (enkel) binnendeurkozijn	26,00	st	1,000	26,00	15,00	390,00			
3020315	herstel betimm. (enkel) binnendeurkozijn	26,00	st	1,500	39,00	25,00	650,00			
3020320	herstel (enkele) binnendeur	26,00	st	2,000	52,00	25,00	650,00			
3020330	in- / afhangen bestaande binnendeur	26,00	st	1,000	26,00					
3020335	herstel / vervangen hang- / sluitwerk	26,00	st	0,750	19,50	100,00	2.600,00			
3020340	afmonteren hang- / sluitwerk	26,00	st	0,250	6,50					
3020360	herstel (dubbel) binnendeurkozijn	4,00	st	1,000	4,00	20,00	80,00			
3020365	herstel betimm. (dubbel) binnendeurkozijn	4,00	st	2,000	8,00	25,00	100,00			
3020370	herstel (dubbel) binnendeur	4,00	st	2,000	8,00	25,00	100,00			
3020380	in- / afhangen bestaande binnendeur	4,00	st	1,000	4,00					
3020385	herstel / vervangen hang- / sluitwerk	4,00	st	0,750	3,00	100,00	400,00			
3020390	afmonteren hang- / sluitwerk	4,00	st	0,250	1,00					
3020405	* herstel binnendeurkozijn / deur (zolder)									
3020410	herstel (enkel) binnendeurkozijn	7,00	st	1,000	7,00	15,00	105,00			
3020415	herstel betimm. (enkel) binnendeurkozijn	7,00	st	1,500	10,50	25,00	175,00			
3020420	herstel (enkele) binnendeur	7,00	st	2,000	14,00	25,00	175,00			
3020430	in- / afhangen bestaande binnendeur	7,00	st	1,000	7,00					
3020435	herstel / vervangen hang- / sluitwerk	7,00	st	0,750	5,25	100,00	700,00			
3020440	afmonteren hang- / sluitwerk	7,00	st	0,250	1,75					
3020505	* herstel / restauratie kluisdeur (begane grond)									
3020510	herstel / restauratie kluisdeur	1,00	pst							

3

3

3

3

3

3

Calc.cod	Omschrijving	Hoef.	Een	Norm	Uren	Eenh. Materiaal	Totaal Materiaal	Eenh. OA	Totaal OA	TOTAAL
3020605	* nieuwe glasdeur (tussen ruimte 0.20 gang / vestibule 0.07) (begane grond)									
3020610	inmeten / tekenen (taats) deur	1,00	pst	1,000	1,00					
3020615	machinaal nieuwe (glas) deur)	1,00	pst	8,000	8,00	75,00	75,00			
3020616	(als best. afmeting / profilering / detaillering									
3020620	conservering houtwerk (inclusief)	1,00	pst							
3020630	in- / afhangen (taats) deur	1,00	st	2,500	2,50					
3020635	vloerpot / bovenspeun tbv nieuwe (taats) deur	1,00	pst	4,000	4,00	350,00	350,00			
3020640	aankoop / aanbrengen hang- / sluitwerk	1,00	st	0,750	0,75	100,00	100,00			
3020650	afmonteren hang- / sluitwerk	1,00	st	0,250	0,25					
	Binnendeurkozijnen / puiken / deuren			544,500	544,50	13.805,00	13.805,00		3	
	Eenhedsprijs 3									
3040	Gevelluiken / vensters (hout)	1,00	pst							
3040005	* herstel bestaande (binnen) luiken (gevelkozijnen - begane grond)									
3040010	uitnemen (dubbel) binnen (vouw) luik	32,00	st	0,500	16,00					
3040015	gangbaar maken binnen (vouw) luik	32,00	st	1,000	32,00					
3040025	herplaatsen binnen (vouw) luik	32,00	st	2,000	64,00					
3040030	herstel / vervangen best. hang- / sluitwerk	32,00	st			75,00	2.400,00			
3040040	afmonteren hang- / sluitwerk	32,00	st	0,250	8,00					
3040060	uitnemen (dubbel) binnen (schuif) luik	8,00	st	0,500	4,00					
3040065	gangbaar maken binnen (schuif) luik	8,00	st	1,000	8,00					
3040075	herplaatsen binnen (schuif) luik	8,00	st	2,000	16,00					
3040080	herstel / vervangen best. hang- / sluitwerk	8,00	st			75,00	600,00			
3040090	afmonteren hang- / sluitwerk	8,00	st	0,250	2,00					
3040105	* herstel bestaande (binnen) luiken (gevelkozijnen - verdieping)									
3040110	uitnemen (dubbel) binnen (vouw) luik	12,00	st	0,500	6,00					
3040115	gangbaar maken binnen (vouw) luik	12,00	st	1,000	12,00					
3040125	herplaatsen binnen (vouw) luik	12,00	st	2,000	24,00					
3040130	herstel / vervangen best. hang- / sluitwerk	12,00	st			75,00	900,00			
3040140	afmonteren hang- / sluitwerk	12,00	st	0,250	3,00					
3040160	uitnemen (dubbel) binnen (schuif) luik	26,00	st	0,500	13,00					
3040165	gangbaar maken binnen (schuif) luik	26,00	st	1,000	26,00					
3040175	herplaatsen binnen (schuif) luik	26,00	st	2,000	52,00					
3040180	herstel / vervangen best. hang- / sluitwerk	26,00	st			75,00	1.950,00			
3040190	afmonteren hang- / sluitwerk	26,00	st	0,250	6,50					
3040205	* herstel/vervaning binnenluiken (ruimte 0.12 - trappenhuis) (gevelkozijn - begane grond)									
3040210	machinaal gevel (schuif) binnenluik	6,00	st	8,000	48,00	200,00	1.200,00			
3040215	conservering (inclusief)									
3040220	afhangen / monteren (schuif) binnenluik	6,00	st	4,000	24,00					
3040280	aankoop hang- / sluitwerk	6,00	st			75,00	450,00			
3040290	afmonteren hang- / sluitwerk	6,00	st	0,250	1,50					
	Gevelluiken / vensters (hout)			366,000	366,00	7.500,00	7.500,00			
	Eenhedsprijs 3									
	KOZIJNEN, RAMEN EN DEUREN			910,500	910,50	21.305,00	21.305,00	250,00	250,00	
	Eenhedsprijs: 3									

32	TRAPPEN EN BALUSTRADEN	1,00	PST							
3210	Kelder- / verdieping- / zoldertrappen	1,00	pst							
3210005	* herstel bestaande keldertrap (kelder - ruimte K.01)									
3210010	demonteren bestaande kelder-trap	1,00	pst	0,500	0,50					
3210015	transport van / naar timmerfabriek	1,00	pst	0,500	0,50					
3210025	herstel bestaande kelder-trap	1,00	pst	3,000	3,00	50,00	50,00			
3210030	herplaatsen bestaande kelder-trap	1,00	pst	2,000	2,00					
3210035	herstel / vastzetten trap- / muurleuning	3,00	m1	0,250	0,75	5,00	15,00			
3210040	aanbrengen trapbalustrade	3,00	m1	0,500	1,50	25,00	75,00			
3210105	* plaatsen nieuwe keldertrap (kelder - ruimte K.08)									
3210110	inmeten / maatvoering / tekenwerk trap	1,00	pst							
3210125	machinaal / aankoop kelder-trap	1,00	pst			950,00	950,00			

Calc.cod	Omschrijving	Hoef.	Een	Norm	Uren	Eenh.	Totaal	Eenh.	Totaal	TOTAAL
						Materiaal	Materiaal	OA	OA	
3210126	(open / vuren trap vzw onderkwart)									3
3210130	conservering trap	1,00	pst	3,000	3,00	25,00	25,00			
3210135	aanvoer- / transport trap	1,00	pst	0,500	0,50					
3210140	plaatsen nieuwe kelder-trap	1,00	pst	6,000	6,00					
3210145	herstel / vastzetten trap- / muurleuning	3,00	m1	0,250	0,75	5,00	15,00			
3210150	aanbrengen trapbalustrade	3,00	m1	0,500	1,50	25,00	75,00			
	Kelder- / verdiegings- / zoldertrappen			20,000	20,00	1.205,00	1.205,00			
	Eenheidsprijs									
3215	Verdiepingtrappen	1,00	pst							
3215005	* herstel best. (hoofd) verdiepingstrap (trap van ruimte 0.12 naar ruimte 1.01)									
3215010	herstel bestaande (eiken) verdiepingstrap	1,00	pst						3	
3215012	en bestaand uit:									
3215025	* herstel / uitstukken beschadigde traprede									
3215027	* herstel / uitstukken beschadigde stootbord									
3215030	* herstel / uitstukken beschadigde trapboom									
3215032	* herstel / uitstukken beschadigde bordes									
3215035	* machinaal (eiken) trapleuning									
3215042	* aanbrengen trapleuning									
3215105	* herstel best. muur-lambrizing (trap van ruimte 0.12 naar ruimte 1.01)									
3215110	herstel best. muur-lambrizing	1,00	pst						3	
3215112	en bestaand uit:									
3215125	* omzichtig demont. beschadigd onderdeel									
3215027	* mach. ontbrekend / beschadigd onderdeel									
3215035	* monteren nieuw onderdeel									
3215205	* maken / aanbrengen trap-balustrade (trap van ruimte 0.12 naar ruimte 1.01)									
3215210	mach. (eiken) trapboom-balustrade	9,50	m1						3	
3215212	en bestaande uit:									
3215225	* inmeten / maatvoering / tekenwerk									
3215227	* machinaal trapboom balustrade									
3215235	* montage trapboom-balustrade									
3215305	* maken / aanbrengen vide-balustrade (trap van ruimte 0.12 naar ruimte 1.01)									
3215210	mach. (eiken) vide-balustrade	4,50	m1						3	
3215212	en bestaande uit:									
3215225	* inmeten / maatvoering / tekenwerk									
3215227	* machinaal trapboom balustrade									
3215235	* montage trapboom-balustrade									
3215405	* herstel dienstrap (trap van ruimte 0.30 naar ruimte 1.21)									
3215410	herstel bestaande (vuren) verdiepingstrap	1,00	pst						3	
	Verdiepingtrappen									
	Eenheidsprijs									
3220	Zoldertrappen	1,00	pst							
3220005	* herstel zoldertrap (trap van ruimte 1.32 naar ruimte 2.00)									
3220010	herstel bestaande (vuren) zoldertrap	1,00	pst							
3220055	* herstel zoldertrap (trap van ruimte 2.04 naar ruimte 2.05)									
3220060	herstel bestaande (vuren) zoldertrap	1,00	pst						3	
3220105	* herstel zoldertrap (trap van ruimte 2.10 naar ruimte 2.11)									
3220110	herstel bestaande (vuren) zoldertrap	1,00	pst							
	Zoldertrappen									
	Eenheidsprijs									

Calc.cod	Omschrijving	Hoef.	Een	Norm	Uren	Eenh.	Totaal	Eenh.	Totaal	TOTAAL
						Materiaal	Materiaal	OA	OA	
	TRAPPEN EN BALUSTRADEN			20,000	20,00	1.205,00	1.205,00		3	
	Eenhedsprijs: 3									
34	BEGLAZ NG		1,00 PST							
3410	Algemeen beglazing		1,00 pst							
3410505	* herstel beglazing binnenpui (pui tussen gang 0.03 en vestibule 0.07)									
3410510	verwijderen (kapotte) beglazing	4,40 m2		0,250	1,10					
3410515	opschonen (glas) sponning	18,50 m1		0,050	0,93					
3410520	plaatsen nieuwe beglazing	6,30 m2								
341055	toeslag tbv gelaagde beglazing	6,30 m2								
3410605	* herstel overige beglazing								3	
3410610	herstel overige beglazing		1,00 pst							
	Algemeen beglazing			2,025	2,03					
	Eenhedsprijs 3									
	BEGLAZ NG			2,025	2,03					
	Eenhedsprijs 3									
35	NATUUR EN KUNSTSTEEN		1,00 PST							
3510	Natuursteen vloeren		1,00 pst							
3510005	* herstel bestaande marmervloer (ruimte 0.02 / 0.07 / 0.12) (ruimte 0.14 / 0.17 / 0.30)									
3510010	reinigen bestaande marmer vloer	77,00 m2		0,250	19,25	1,00	77,00		3	
3510011	(cleanen / behandelen met bescherm laag)									
3510020	reparatie bestaande marmer vloer		1,00 pst							
3510105	* aanbrengen nieuwe marmervloer (ruimte 0.03 - gang) (ruimte 0.14 / 0.17 / 0.30)									
3510030	aankoop (marmer) vloertegel	23,00 m2				250,00	5.750,00			
3510035	aankoop (marmer) vloerplint (hoog ***mm)	22,00 m1				25,00	550,00			
3510040	aankoop (marmer) basement stuk	14,00 st				25,00	350,00			
3510045	aanvoer / transport vloertegel etc.	1,00 pst		2,000	2,00				3	
3510050	schoonmaken ondergrond	23,00 m2		0,025	0,58					
3510055	aanbrengen marmer vloertegel (lijmen)	23,00 m2		1,500	34,50					
3510060	aanbrengen marmer vloerplint (lijmen)	22,00 m1		0,250	5,50					
3510061	aanbrengen marmer basement (lijmen)	14,00 st		0,250	3,50					
3510070	lijm tbv vloertegel / vloerplint / basement	30,00 m2				5,00	150,00			
3510075	afkitten vloertegel / vloerplint	44,00 m1		0,075	3,30	0,50	22,00			
3510080	behandelen nieuwe marmer vloer etc.	30,00 m2		0,100	3,00	1,00	30,00			
3510081	(behandelen met bescherm laag)									
	Natuursteen vloeren			71,625	71,63	6.929,00	6.929,00		3	
	Eenhedsprijs 3									
3515	Natuursteen wanden		1,00 pst							
3515005	* herstel wandbeplating (ruimte 0.02 - entree)									
3515010	herstel / reinigen / behandelen wandbeplating		1,00 pst						3	
3515105	* herstel wandbeplating (ruimte 0.14 - garderobe)									
3515110	omzichtig verwijderen beschadigde beplating	1,00 pst		8,000	8,00					
3515115	inmeten / maatvoering nieuwe wandbeplating	1,00 pst		4,000	4,00					
3515125	afvoer- / storkosten puin	1,00 m3		1,000	1,00	17,50	17,50			
3510130	aankoop (marmer) wandbeplating	30,00 m2				250,00	7.500,00			
3510135	aankoop (marmer) dagstuk (breed ***mm)	11,00 m1				25,00	275,00			
3510145	aanvoer / transport vloertegel etc.	1,00 pst		4,000	4,00				3	
3510150	schoonmaken / voorbehandelen ondergrond	30,00 m2		0,050	1,50	1,00	30,00			
3510155	aanbrengen / stellen marmer wandbeplating	30,00 m2		2,000	60,00					
3510160	aanbrengen / stellen marmer dagstuk	11,00 m1				25,00	275,00			
3510170	lijm tbv wandbeplatingsement	30,00 m2				5,00	150,00			
3510175	afkitten wandbeplating / vloer / plafond	22,00 m1		0,075	1,65	0,50	11,00			
3515180	behandelen wandbeplating	30,00 m2		0,100	3,00	1,00	30,00			
3515181	(behandelen met bescherm laag)									

3

Project: Restauratie "Huize Reuversweerd" te Cortenoever
 Deelproject: Restauratie Interieur
 Projectnummer: 16-6041

2-1-2017
 12

Calc.cod	Omschrijving	Hoef.	Een	Norm	Uren	Eenh. Materiaal	Totaal Materiaal	Eenh. OA	Totaal OA	TOTAAL
	Algemeen voegvullingen									
	Eenhedsprijs: 3									
	VOEGVULLINGEN									
	Eenhedsprijs: 3									
37	NA-ISOLATIE	1,00	PST							
3790	Algemeen na-isolatie	1,00	pst							
3790005	* algemeen na-isolatie									
3790010	niet opgenomen (exclusief)	1,00	pst							
	Algemeen na-isolatie									
	Eenhedsprijs: 3									
	NA-ISOLATIE									
	Eenhedsprijs: 3									
39	KRAMERIJEN	1,00	PST							
3910	Kramerijen	1,00	pst							
3910005	* kramerijen / bevestigingsmiddelen									
3910010	ankers, bevestigingsmiddelen, kramerijen etc.	1,00	pst			3.000,00	3.000,00			
	Kramerijen					3.000,00	3.000,00			3
	Eenhedsprijs: 3									
	KRAMERIJEN					3.000,00	3.000,00			
	Eenhedsprijs: 3									
40	STUCADOORSWERK	1,00	PST							
4020	Stucadoorwerk wanden (binnen)	1,00	pst							
4020005	* peisterwerk op bestaande wanden (kelder)									
4020010	afsteken / verwijderen (los) pleisterwerk	322,50	m2	0,250	80,63					
4020015	afvoer- / stortkosten afval	1,75	m3	1,000	1,75	37,50	65,63			
4020030	voorstrijken wanden	322,50	m2							3
4020035	herstel en overpleisteren wanden	322,50	m2							
4020105	* stucwerk op aanmeteling wanden (herstel oorlogschade - begane grond)									
4020110	stucwerk op diverse aanmetelingen	29,00	m2							
4020120	aanbrengen hoekbeschermers (verzinkt)	50,00	m1							3
4020155	* stucwerk op aanmeteling wanden (herstel oorlogschade - verdieping)									
4020160	stucwerk op diverse aanmetelingen	23,00	m2							
4020170	aanbrengen hoekbeschermers (verzinkt)	50,00	m1							3
4020205	* peisterwerk op bestaande wanden (begane grond)									
4020210	afsteken / verwijderen (los) pleisterwerk	551,00	m2	0,250	137,75					
4020215	afvoer- / stortkosten afval	2,50	m3	1,000	2,50	37,50	93,75			
4020230	voorstrijken afgestoken wanden	551,00	m2							3
4020235	herstel en overpleisteren wanden	551,00	m2							
4020240	aanbrengen hoekbeschermers (verzinkt)	200,00	m1							
4020245	hoogte toeslag ivm extra steigerwerk	551,00	m2							
4020250	herstel diverse muur-ormamenten	1,00	pst							
4020305	* peisterwerk op bestaande wanden (tussen verdieping)									
4020310	afsteken / verwijderen (los) pleisterwerk	37,50	m2	0,250	9,38					
4020315	afvoer- / stortkosten afval	0,75	m3	1,000	0,75	37,50	28,13			
4020330	voorstrijken afgestoken wanden	37,50	m2							3
4020335	herstel en overpleisteren wanden	37,50	m2							
4020340	aanbrengen hoekbeschermers (verzinkt)	10,00	m1							
4020405	* peisterwerk op bestaande wanden (verdieping)									
4020410	afsteken / verwijderen (los) pleisterwerk	787,50	m2	0,250	196,88					
4020415	afvoer- / stortkosten afval	4,00	m3	1,000	4,00	37,50	150,00			
4020430	voorstrijken afgestoken wanden	787,50	m2							3
4020435	overpleisteren wanden	787,50	m2							

Calc.cod	Omschrijving	Hoefv.	Een	Norm	Uren	Eenh. Materiaal	Totaal Materiaal	Eenh. OA	Totaal OA	TOTAAL
4020440	aanbrengen hoekbeschermers (verzinkt)	300,00	m1							
4020445	hoogte toeslag ivm extra steigerwerk	787,50	m2							
4020450	herstel diverse muur-ormamenten	1,00	pst							
4020505	* peisterwerk op bestaande wanden (borstwering - zolder verdieping)									
4020510	afbikken lose delen (gerekend 20 %)	19,50	m2	0,250	4,88					
4020515	afsteken / verwijderen (los) pleisterwerk	76,50	m2	0,250	19,13					
4020520	afvoer- / stortkosten afval	0,50	m3	1,000	0,50	37,50	18,75			
4020525	voorstrijken wanden	96,00	m2							
4020530	aanhelen afgebikt stucwerk	76,50	m2							
4020535	herstel en overpleisteren wanden	96,00	m2							
4020540	aanbrengen hoekbeschermers (verzinkt)	100,00	m1							
4020555	* peisterwerk op bestaande wanden (binnenwanden - zolder verdieping)									
4020560	afbikken lose delen (gerekend 20 %)	13,50	m2	0,250	3,38					
4020565	afsteken / verwijderen (los) pleisterwerk	52,50	m2	0,250	13,13					
4020570	afvoer- / stortkosten afval	0,50	m3	1,000	0,50	37,50	18,75			
4020575	voorstrijken wanden	66,00	m2							
4020580	aanhelen afgebikt stucwerk	13,50	m2							
4020585	herstel en overpleisteren wanden	66,00	m2							
4020590	aanbrengen hoekbeschermers (verzinkt)	30,00	m1							
4020605	* peisterwerk op bestaande wanden (schoorstenen - zolder verdieping)									
4020610	afbikken lose delen (gerekend 20 %)	22,50	m2	0,250	5,63					
4020615	afsteken / verwijderen (los) pleisterwerk	89,00	m2	0,250	22,25					
4020620	afvoer- / stortkosten afval	0,50	m3	1,000	0,50	37,50	18,75			
4020625	voorstrijken wanden	111,50	m2							
4020630	aanhelen afgebikt stucwerk	22,50	m2							
4020635	herstel en overpleisteren wanden	111,50	m2							
4020640	aanbrengen hoekbeschermers (verzinkt)	75,00	m1							
	Stucadoorwerk wanden (binnen)			503,500	503,50	393,75	393,75			
	Eenhedsprijs									
4030	Stucadoorwerk plafonds	1,00	pst							
4030005	* herstel stucwerk op plafond (gewelfd plafond - kelder)									
4030010	afsteken / verwijderen (los) pleisterwerk	203,75	m2	0,250	50,94					
4030015	afvoer- / stortkosten afval	1,00	m3	1,000	1,00	37,50	37,50			
4030030	voorstrijken plafond	203,75	m2							
4030035	overpleisteren (gewelfd) plafond	203,75	m2							
4030105	* herstel stucwerk op plafond (klassiek plafond - begane grond)									
4030110	vernieuwen ontbrekend ged. plafond	51,00	m2	2,000	102,00	15,00	765,00			
4030115	vernieuwen ontbrekend ged. plafond-plint	10,00	m1	2,000	20,00	15,00	150,00			
4030125	reinen (afsteken / afwassen) best. plafond	370,50	m2	2,000	741,00					
4030130	reinen (afsteken / afwassen) plafond-plint	353,50	m1	1,000	353,50					
4030135	reinen (afsteken / afwassen) perk-lijst	353,50	m1	0,500	176,75					
4030140	reinen (afsteken / afwassen) midden-ornament	4,00	st	8,000	32,00					
4030145	reinen (afsteken / afwassen) hoek-ornament	4,00	st	4,000	16,00					
4030150	vastzetten (doorschroeven) best. plafond	370,50	m2	0,500	185,25	2,50	926,25			
4030155	voorstrijken bestaand plafond	370,50	m2	0,100	37,05					
4030160	overzetten bestaand plafond	370,50	m2							
4030165	repareren / bijwerken plafond-plint	353,50	m1							
4030170	repareren / bijwerken perk-lijst	353,50	m1							
4030175	repareren / bijwerken midden-ornament	4,00	st							
4030180	repareren / bijwerken hoek-ornament	4,00	st							
4030190	steigerwerk tbv herstel plafond	370,50	m2	0,250	92,63	1,00	370,50			
4030205	* herstel stucwerk op plafond (klassiek plafond - tussen verdieping)									
4030210	vernieuwen ontbrekend ged. plafond	51,00	m2	2,000	102,00	15,00	765,00			
4030215	vernieuwen ontbrekend ged. plafond-plint	10,00	m1	2,000	20,00	15,00	150,00			
4030225	reinen (afsteken / afwassen) best. plafond	13,00	m2	2,000	26,00					
4030230	reinen (afsteken / afwassen) plafond-plint	14,50	m1	1,000	14,50					
4030235	reinen (afsteken / afwassen) perk-lijst	14,50	m1	0,500	7,25					
4030240	reinen (afsteken / afwassen) midden-ornament	1,00	st	8,000	8,00					
4030250	vastzetten (doorschroeven) best. plafond	13,00	m2	0,500	6,50	2,50	32,50			
4030255	voorstrijken bestaand plafond	13,00	m2	0,100	1,30					

Calc.cod	Omschrijving	Hoev.	Een	Norm	Uren	Eenh. Materiaal	Totaal Materiaal	Eenh. QA	Totaal QA	TOTAAL
4030260	overzetten bestaand plafond	13,00	m2							
4030265	repareren / bijwerken plafond-plint	14,50	m1							
4030270	repareren / bijwerken perk-lijst	14,50	m1							
4030275	repareren / bijwerken midden-ornament	1,00	st							
4030290	steigerwerk tbv herstel plafond	13,00	m2	0,250	3,25	1,00	13,00			
4030305	* herstel stucwerk op plafond (klassiek plafond - verdieping)									
4030310	vernieuwen ontbrekend ged. plafond	91,00	m2	2,000	182,00	15,00	1.365,00			
4030315	vernieuwen ontbrekend ged. plafond-plint	123,50	m1	2,000	247,00	15,00	1.852,50			
4030325	reinigen (afsteken / afwassen) best. plafond	374,00	m2	2,000	748,00					
4030330	reinigen (afsteken / afwassen) plafond-plint	374,00	m1	1,000	374,00					
4030335	reinigen (afsteken / afwassen) perk-lijst	374,00	m1	0,500	187,00					
4030340	reinigen (afsteken / afwassen) midden-ornament	6,00	st	8,000	48,00					
4030345	reinigen (afsteken / afwassen) hoek-ornament	8,00	st	4,000	32,00					
4030350	vastzetten (doorschroeven) best. plafond	374,00	m2	0,500	187,00	2,50	935,00			
4030355	voorstrijken bestaand plafond	374,00	m2	0,100	37,40					
4030360	overzetten bestaand plafond	374,00	m2							
4030365	repareren / bijwerken plafond-plint	410,00	m1							
4030370	repareren / bijwerken perk-lijst	410,00	m1							
4030375	repareren / bijwerken midden-ornament	6,00	st							
4030380	repareren / bijwerken hoek-ornament	8,00	st							
4030390	steigerwerk tbv herstel plafond	374,00	m2	0,250	93,50	1,00	374,00			
	Stucadoorwerk plafonds			4.132,813	4132,81	7.736,25	7.736,25			
	Eenhedsprijs	3								
	STUCADOORSWERK			4.636,313	4636,31	8.130,00	8.130,00			
	Eenhedsprijs	3								

41	TEGELWERK	1,00 PST				
4110	Wandtegels	1,00 pst				
4110005	* herstel wandtegels (ruimte 0.03 - gang / 2 x muur nis)					
4110010	schoonmaken / klein herstel best. tegelwerk	1,00 pst				
4110105	* herstel wandtegels (ruimte 0.15 - w.c. / toilet)					
4110110	afbikken specie-laag	7,50 m2	0,500	3,75		
4110115	egaliseren afgeblakte wand	7,50 m2				
4110125	afvoer- / stortkosten puin	0,20 m3	1,000	0,20	17,50	3,50
4110150	aanbrengen bestaande wandtegels	7,50 m2	1,000	7,50		
4110156	bijleveren wandtegels	7,50 m2				
4110160	tegellijm / voegenvulling	7,50 m2			6,00	45,00
4110165	afkitten wandtegels	8,00 m1	0,100	0,80	0,50	4,00
4110170	aanvoer- / transport materiaal intern	7,50 m2	0,050	0,38		
4110205	* herstel wandtegels (ruimte 0.22 - entree)					
4110210	schoonmaken / klein herstel best. tegelwerk	1,00 pst				
4110305	* herstel wandtegels (ruimte 0.25 - w.c. / toilet)					
4110310	schoonmaken / klein herstel best. tegelwerk	1,00 pst				
4110405	* herstel wandtegels (ruimte 0.27 - keuken)					
4110410	schoonmaken / klein herstel best. tegelwerk	1,00 pst				
4111005	* herstel wandtegels (ruimte 1.05 - prive badkamer)					
4110510	afbikken specie-laag	5,50 m2	0,500	2,75		
4110515	egaliseren afgeblakte wand	5,50 m2				
4110525	afvoer- / stortkosten puin	0,15 m3	1,000	0,15	17,50	2,63
4110550	aanbrengen bestaande wandtegels	5,50 m2	1,000	5,50		
4110555	bijleveren wandtegels	5,50 m2				
4110560	tegellijm / voegenvulling	5,50 m2			6,00	33,00
4110565	afkitten wandtegels	4,00 m1	0,100	0,40	0,50	2,00
4110570	aanvoer- / transport materiaal intern	5,50 m2	0,050	0,28		
4110580	schoonmaken / klein herstel best. tegelwerk	1,00 pst				
4111105	* herstel wandtegels					

Calc.cod	Omschrijving	Hoef.	Een	Norm	Uren	Eenh. Materiaal	Totaal Materiaal	Eenh. OA	Totaal OA	TOTAAL
(ruimte 1.08 - zitkamer boven)										
4111110	afbikken specie-laag	2,75	m2	0,500	1,38					
4111115	egaliseren afgebikte wand	2,75	m2							
4111125	afvoer- / stortkosten puin	0,10	m3	1,000	0,10	17,50	1,75			
4111150	aanbrengen bestaande wandtegels	2,70	m2	1,000	2,70					
4111155	bijleveren wandtegels	2,70	m2							
4111160	tegellijm / voegenvulling	2,70	m2			6,00	16,20			
4111165	afkitten wandtegels	2,00	m1	0,100	0,20	0,50	1,00			
4111170	aanvoer- / transport materiaal intern	2,70	m2	0,050	0,14					
* herstel wandtegels (ruimte 1.09 - kleine logeerkamer)										
4111210	schoonmaken / klein herstel best. tegels	1,00	pst							
* herstel wandtegels (ruimte 1.13 - badkamer logees)										
4111310	afbikken specie-laag	3,60	m2	0,500	1,80					
4111315	egaliseren afgebikte wand	3,60	m2							
4111325	afvoer- / stortkosten puin	0,10	m3	1,000	0,10	17,50	1,75			
4111350	aanbrengen bestaande wandtegels	3,60	m2	1,000	3,60					
4111355	bijleveren wandtegels	3,60	m2							
4111360	tegellijm / voegenvulling	3,60	m2			6,00	21,60			
4111365	afkitten wandtegels	4,00	m1	0,100	0,40	0,50	2,00			
4111370	aanvoer- / transport materiaal intern	3,60	m2	0,050	0,18					
4111380	schoonmaken / klein herstel best. tegels	1,00	pst							
* herstel wandtegels (ruimte 1.19 - w.c. / toilet)										
4111410	schoonmaken / klein herstel best. tegels	1,00	pst							
* herstel wandtegels (ruimte 1.20 - nieuwe logeerkamer)										
4111460	schoonmaken / klein herstel best. tegels	1,00	pst							
* herstel wandtegels (ruimte 1.21 - dienstgang)										
4111510	schoonmaken / klein herstel best. tegels	1,00	pst							
* herstel wandtegels (ruimte 1.21 - dienstgang)										
4111560	schoonmaken / klein herstel best. tegels	1,00	pst							
* herstel wandtegels (ruimte 1.25 - dienstgang)										
4111610	schoonmaken / klein herstel best. tegels	1,00	pst							
* herstel wandtegels (ruimte 1.26 - w.c. / toilet)										
4111660	schoonmaken / klein herstel best. tegels	1,00	pst							
* herstel wandtegels (ruimte 1.27 - slaapkamer)										
4111660	schoonmaken / klein herstel best. tegels	1,00	pst							
* herstel wandtegels (ruimte 1.28 - slaapkamer)										
4111710	afbikken specie-laag	3,00	m2	0,500	1,50					
4111715	egaliseren afgebikte wand	3,00	m2							
4111725	afvoer- / stortkosten puin	0,05	m3	1,000	0,05	17,50	0,88			
4111750	aanbrengen bestaande wandtegels	3,00	m2	1,000	3,00					
4111755	bijleveren wandtegels	3,00	m2							
4111760	tegellijm / voegenvulling	3,00	m2			6,00	18,00			
4111765	afkitten wandtegels	2,00	m1	0,100	0,20	0,50	1,00			
4111770	aanvoer- / transport materiaal intern	3,00	m2	0,050	0,15					
4111780	schoonmaken / klein herstel best. tegels	1,00	pst							
* herstel wandtegels (ruimte 1.29 - slaapkamer)										

Calc.cod	Omschrijving	Hoef.	Een	Norm	Uren	Eenh. Materiaal	Totaal Materiaal	Eenh. OA	Totaal OA	TOTAAL
METAAL EN KUNSTSTOFWERK										
	Eenheidsprijs: 3								3	
44	PLAFOND EN WANDSYSTEEM	1,00	PST							
4420	Binnenplafonds	1,00	pst							
4420005	* herstel vlakke binnenplafond (ruimte 0.11 / 0.16 / 0.20 / 0.26 / 0.29) (begane grond)									
4420010	herstel vlakke binnenplafond	5,60	m2							
4420055	* herstel vlakke binnenplafond (ruimte 1.15 / 1.16 / 1.22 / 1.23) (verdieping)									
4420060	herstel vlakke binnenplafond	4,40	m2							
4420105	* herstel vlakke / schuine binnenplafond (ruimte 1.15 / 1.16 / 1.22 / 1.23) (verdieping)								3	
4420110	herstel vlakke binnenplafond	100,50	m2							
	Binnenplafonds									
	Eenheidsprijs 3									
4440	Binnenwanden	1,00	pst							
4440005	* gevel- / voorzetwanden (begane grond)									
4440010	herstel / bekleden voorzetwand	135,00	m2	0,500	67,50	5,00	675,00			
4440011	afwerken voorzetwand (zie par. 4020)	1,00	pst							
4440055	* gevel- / voorzetwanden (tussen verdieping)									
4440060	herstel / bekleden voorzetwand	20,00	m2	0,500	10,00	5,00	100,00			
4440061	afwerken voorzetwand (zie par. 4020)	1,00	pst							
4440105	* gevel- / voorzetwanden (verdieping)									
4440110	herstel / bekleden voorzetwand	130,00	m2	0,500	65,00	5,00	650,00			
4440111	afwerken voorzetwand (zie par. 4020)	1,00	pst							
	Binnenwanden			142,500	142,50	1.425,00	1.425,00			
	Eenheidsprijs 3									
	PLAFOND EN WANDSYSTEEM			142,500	142,50	1.425,00	1.425,00		3	
	Eenheidsprijs: 3									
45	AFBOUWTIMMERWERK	1,00	PST							
4510	Diverse binnenaftimmeringen	1,00	pst							
4510005	* aanhelen diverse vloerplinten (begane grond / verdieping)									
4510010	aanhelen losgenomen vloerplint - (beg. grond)	84,00	m1	0,200	16,80					
4510011	bijleveren vloerplint (25 %)	21,00	m1			2,00	42,00			
4510015	conservering houtwerk (80mu-wit)	5,25	m2	0,150	0,79	1,50	7,88			
4510020	aanhelen losgenomen vloerplint - (tussen verd.)	12,00	m1	0,200	2,40					
4510021	bijleveren vloerplint (25 %)	3,00	m1			2,00	6,00			
4510025	conservering houtwerk (80mu-wit)	0,75	m2	0,150	0,11	1,50	1,13			
4510030	aanhelen losgenomen vloerplint - (verdieping)	372,00	m1	0,200	74,40					
4510031	bijleveren vloerplint (25 %)	93,00	m1			2,00	186,00			
4510035	conserverin ghoutwerk (80mu-wit)	23,25	m2	0,150	3,49	1,50	34,88			
4510205	* herstel aftimmering gevelkozijn (begane grond)									
4510210	herstel paneel dagstuk	85,60	m1	0,250	21,40					
4510215	herstel venster (zit) bank	6,00	st	2,000	12,00					
4510225	herstel aftimmering gevelkozijn	108,50	m1	0,100	10,85					
4510230	herstel vensterbank gevelkozijn	26,30	m1	0,200	5,26					
4510255	* herstel aftimmering gevelkozijn (verdieping)									
4510260	herstel paneel dagstuk	77,20	m1	0,250	19,30					

Calc.cod	Omschrijving	Hoefv.	Een	Norm	Uren	Eenh. Materiaal	Totaal Materiaal	Eenh. OA	Totaal OA	TOTAAL
	(ruimte 1.28 - keuken)									
4710260	herstel keukeninrichting	1,00	pst						3	
4710305	* herstel schappen / werkbladen (diverse ruimten)									
4710310	niet opgenomen (exclusief)									
	Algemeen binneninrichting Eenheidsprijs: 3								3	
4730	Openhaard / schouwinstallatie	1,00	pst							
4730005	* herstel schouwinstallatie (ruimte 0.28 - keuken)									
4730010	herstel schouwinstallatie	1,00	pst						3	
	Openhaard / schouwinstallatie Eenheidsprijs: 3									
	BINNEN NRICHTING Eenheidsprijs: 3									
50	INSTALLAT ES	1,00	PST							
5052	W-installatie / loodgieterswerk	1,00	pst							
5052005	* W-installatie / loodgieterswerk									
5052010	herstel en instandhouden W-installatie / loodgieterswerk	1,00	pst						3	
	W-installatie / loodgieterswerk Eenheidsprijs: 3									
5060	Verwarmingsinstallatie	1,00	pst							
5060005	* verwarmingsinstallatie									
5060010	herstel en instandhouden verwarmingsinstallatie	1,00	pst						3	
	Verwarmingsinstallatie Eenheidsprijs: 3									
5061	Ventilatie en luchtbehandeling	1,00	pst							
5061005	* mechanische ventilatie									
5061010	herstel en instandhouden mechanische ventilatie	1,00	pst						3	
	Ventilatie en luchtbehandeling Eenheidsprijs: 3									
5070	E-installatie	1,00	pst							
5070005	* elektrische installatie									
5070010	herstel en instandhouden elektrische installatie	1,00	pst						3	
	E-installatie Eenheidsprijs: 3									
	INSTALLAT ES Eenheidsprijs: 3									
80	LIFTINSTALLATIE	1,00	PST							
8010	Algemeen liftinstallatie	1,00	pst							
8010005	* herstel liftinstallatie									
8010010	totaal herstel liftinstallatie	1,00	pst							
8010012	(niet gekeurd !)									
	Algemeen liftinstallatie Eenheidsprijs: 3								3	
	LIFTINSTALLATIE Eenheidsprijs: 3									
90	DIVERSEN	1,00	PST							
9090	Onvoorzien werk	1,00	pst							
9090005	* onvoorziene werkzaamheden									
9090010	onvoorziene werkzaamheden 5%	1,00	pst						3	

Calc.cod	Omschrijving	Hoev.	Een	Norm	Uren	Eenh. Materiaal	Totaal Materiaal	Eenh. OA	Totaal OA	TOTAAL
	Onvoorzien werk									
	Eenheidsprijs	3								
	DIVERSEN								3	
	Eenheidsprijs	3								
	TOTAAL DIRECTE KOSTEN			8.347,185	8347,19	61.317,05	61.317,05			
	Eenheidsprijs	3								

B	BOUWPLAATSKOSTEN	1,00 PST			
99	BOUWPLAATSKOSTEN MATERIAAL / MATERIEEL	1,00 PST			
9996	Bouwplaatskosten (interieur)	1,00 pst			
9996005	* gescheiden afval				
9996020	container (6m3) tbv bouwafval (bouwkundig)	10,00 st		190,00	1.900,00
9996030	container (6m3) tbv puin (bouwkundig)	10,00 st		75,00	750,00
9996105	* bouwaansluitingen				
9996110	tijdelijke aansluiting bouwwater	1,00 pst	2,000	2,00	
9996111	(aftakking vanaf bestaande installatie)				
9996112	(opgenomen bij begroting exterieur)				
9996115	verbruikskosten bouwwater	30,00 wkn		10,00	300,00
9996120	tijdelijke aansluiting bouwstroom	1,00 pst	3,000	3,00	
9996121	(aftakking vanaf bestaande installatie)				
9996122	(opgenomen bij begroting exterieur)				
9996125	verbruikskosten bouwstroom	30,00 wkn		25,00	750,00
9996205	* keten en containers				
9996210	aanvoer / afvoer keten / containers	1,00 pst			
9996211	(opgenomen bij begroting exterieur)				
9996220	plaatsen / verwijderen keten / containers	1,00 pst			
9996221	(opgenomen bij begroting exterieur)				
9996250	huur / gebruik schafteket / unit	30,00 wkn		30,00	900,00
9996255	huur / gebruik gereedschapcontainer (inclusief)	30,00 wkn		15,00	450,00
9996260	huur / gebruik opslagcontainer (inclusief)	30,00 wkn		15,00	450,00
9996265	huur / gebruik chemisch toilet	30,00 wkn		23,50	705,00
9996305	* voorzieningen en materieel				
9996310	plaatsen bouwplaatsverlichting	1,00 st	4,000	4,00	
9996315	huur / gebruik bouwplaatsverlichting	30,00 wkn		10,00	300,00
9996320	kleinmaterieel & kleingereedschap	30,00 wkn		25,00	750,00
9996365	laden en lossen op de bouw	30,00 wkn	1,000	30,00	
9996370	transport tijdens de bouw.	30,00 wkn	1,000	30,00	
9996405	* schoonmaken				
9996415	schoonmaken bouwwerk tijdens de bouw	30,00 wkn	4,000	120,00	
9996430	schoonmaken bij oplevering (bezemschoon)	1,00 pst	40,000	40,00	
	Bouwplaatskosten (interieur)		229,000	229,00	7.255,00
	Eenheidsprijs 3				7.255,00
9998	Bouwplaatskosten uren	1,00 pst			
9998005	* projectbegeleiding / uitvoering				
9998010	kosten voorman	30,00 wkn	2,500	75,00	
9998015	kosten uitvoerder	30,00 wkn	8,000	240,00	
9998020	kosten werkvoorbereider	30,00 wkn	8,000	240,00	
9998025	kosten projectleider	30,00 wkn	2,000	60,00	
9998040	reprokosten	30,00 wkn		5,00	150,00
	Bouwplaatskosten uren		615,000	615,00	150,00
	Eenheidsprijs 3				
	BOUWPLAATSKOSTEN MATERIAAL /		844,000	844,00	7.405,00
	Eenheidsprijs: 3				7.405,00
	BOUWPLAATSKOSTEN		844,000	844,00	7.405,00
	Eenheidsprijs 3				7.405,00

Omschrijving	Hoefv	Uren	Arbeid	Materiaal	Materieel	Onderaan neming	Alle kost. soorten	Totaal	Totaal Generaal
Totaal directe kosten			3				3		
Algemene kosten									
Winst & risico							3		
Eenmalige korting									
Aanneemsom excl. BTW								1.432.118,33	