

Werk- / projectnummer: 20160038

par. 15 - bestrating / terreinverharding:** bestrating - (tpv rechterzijgevel):*

bestaande bestrating (gebakken klinkers) opnemen, grondslag uitvlakken en bestrating herleggen
 (tpv rechterzijgevel achteraanbouw 1921)

par. 24 - houten draagconstructie:** kap- / spantconstructie:*

(hellende daken) bestaande kap- / spantconstructie nazien en waarnodig aangetaste delen vervangen

(hellende daken) - bestaand dakbeschot nazien en waarnodig aangetaste delen vervangen

(hellende daken) - bestaand dakbeschot voorzien van nieuwe tengels, waterkerende folie en panlatten

(vloerconstructie balkon) - bestaand vloerconstructie nazien en waarnodig aangetaste delen vervangen

(dakconstructie midden-risalië) - bestaand dakconstructie nazien en waarnodig aangetaste delen vervangen

** getimmerde gootconstructie:*

waarmogelijk bestaande getimmerde gootconstructie herstellen overeenkomstig bestaande houtsoort, afmeting , profilering en detaillering
 waar géén herstel mogelijk getimmerde gootconstructie vervangen overeenkomstig bestaande houtsoort, afmeting , profilering en detaillering

** frieslijst:*

waarmogelijk bestaande getimmerde frieslijst herstellen overeenkomstig bestaande houtsoort, afmeting , profilering en detaillering
 waar géén herstel mogelijk getimmerde frieslijst vervangen overeenkomstig bestaande houtsoort, afmeting , profilering en detaillering

** cordonlijst:*

waarmogelijk bestaande getimmerde cordonlijst herstellen overeenkomstig bestaande houtsoort, afmeting , profilering en detaillering
 waar géén herstel mogelijk getimmerde cordonlijst vervangen overeenkomstig bestaande houtsoort, afmeting , profilering en detaillering

par. 30 - kozijnen, ramen en deuren:** gevelkozijnen:*

waarmogelijk gevelkozijnen herstellen (aanscherpen) overeenkomstig bestaande houtsoort, afmeting , profilering en detaillering
 waar géén herstel mogelijk, het gevelkozijnen compleet vervangen overeenkomstig bestaande houtsoort, afmeting , profilering en detaillering

waarmogelijk gevelramen herstellen (aanscherpen) overeenkomstig bestaande houtsoort, afmeting , profilering en detaillering
 waar géén herstel mogelijk, het gevelramen compleet vervangen overeenkomstig bestaande houtsoort, afmeting , profilering en detaillering

kozijn 1N - bestaande niet originele kozijn-invulling verwijderen en nieuw (schuif) raam aanbrengen overeenkomstig bestaande houtsoort, afmeting, en profilering.

** gevelluiken (persiennes):*

waarmogelijk persiennes herstellen en afhangen aan bestaande duimen / gehengen
 waar géén mogelijk bestaande compleet vervangen overeenkomstig bestaande houtsoort, afmeting, profilering en detaillering

ter plaatse van ontbrekende persienne een nieuwe aanbrengen overeenkomstig bestaande houtsoort, afmeting, profilering en detaillering

de windwervels en persienne -sluitingen restaureren en behandelen (stralen, schoperen en PU lakken)

** geprofileerde omlijsting met kroonlijst - (gevelkozijnen voorgevel - begane grond):*

waarmogelijk omlijsting met kroonlijst herstellen (aanscherpen) overeenkomstig bestaande houtsoort, afmeting , profilering en detaillering

par. 33 - dakbedekkingen:** pannen dakbedekking:*

bestaande dakpannen (gesmoorde friese dakpan) afnemen, uitsorteren en herleggen
 kapotte dakpannen vervangen door (2e hands) dakpannen als bestaande dakpan

hoekkeper-constructie voorzien van nieuwe loodafdekking (20 ponds)
 nok-constructie voorzien van nieuwe loodafdekking (25 ponds)

** dakbedekking balkons / platte daken:*

balkon (voorgevel) voorzien van nieuwe (nader te bepalen) bedekking
 schijn-balkon (linkerzijgevel) voorzien van nieuwe (nader te bepalen) bedekking

platte dak midden risaliet voorzien van nieuwe flauw hellend (zinken) roevenbedekking

platte dak (achteraanbouw 1921) voorzien van nieuwe flauw hellend (zinken) roevenbedekking

** dakbedekking personeels-entree:*

bestaande dakbedekking (blikken golfplaten) vervangen door een (zinken) dakbedekking

*** par. 34 - beglazingen:**** enkele beglazing:*

alle kapotte beglazing van gevelkozijnen, ramen en deuren vervangen door nieuwe beglazing en omzoomd door stopverf.

par. 35 - natuursteen:** natuursteen (hardsteen) gevelpint:*

opnieuw stellen / aanbrengen scheefgezakte hardstenen plintbeplating en buiklijst

aanhelen / herstellen beschadigde hardstenen plintbeplating en buiklijst

** natuursteen (granieten) bordesplaat / bordes-trede:
 (tpv portico - voorgevel):*

bestaande bordesplaat / bordestrede reinigen
 bestaande scheefliggende / verzakte bordes-trede opnieuw stellen
 waar nodig voegvullingen verwijderen en opnieuw voegvulling aanbrengen

** natuursteen (granieten) balustrade , stoeprede en traprede:
 (tpv entree rechterzijgevel en achtergevel)*

bestaande balustrade, stoeprede en traprede reinigen
 waar nodig voegvullingen verwijderen en opnieuw voegvulling aanbrengen
 grote beschadigingen repareren middels natuursteenmortel of schieten

** natuursteen raamdorpel met console:*

natuursteen raamdorpel en voluutvormig console reinigen middels borstelen (4 x tpv voorgevel / 1 x tpv linkerzijgevel)
 natuursteen raamdorpel console reinigen middels borstelen (overige raamdorpels)

par. 40 - stucadoorwerk:** gevelstucwerk:*

gevelstucwerk algemeen: alle gevelstucwerk behandelen met een anti-almiddel, daarna reinigen middels stoomcleanen
 gevelstucwerk algemeen: alle loszittende gevelstucwerk verwijderen

ter plaatse van alle ontbrekende en / of verwijderde gevelstucwerk, nieuw stucwerk aanbrengen

par. 43 - smeedwerken:** schoorsteen (en):*

schoorsteen(en) voorzien van een nieuwe (***) afdekkap

** uurwerk - (voorgevel):*

bestaande gietijzeren wijzerplaat restaureren en behandelen (stralen / schoperen / PU lakken)
bestaande metalen wijzers restaureren en behandelen (vergulden)

** balkon-balustrade - (op portico tpv midden-ristatiet / tpv schijn-balcon - linkerzijgevel):*

bestaande balkon-balustrade restaureren en behandelen (stralen / schoperen / PU lakken)

** smeedijzeren traliehek - (bovenlicht tpv deurkozijn achtergevel):*

smeedijzeren traliehek restaureren en behandelen - (stralen / schoperen en PU lakken)

*** par. 44 - plafonds:**** plafond portico / entrée voorgevel:*

plafond portico (getoogd stucplafond) in zijn geheel vernieuwen

*** par. 46 - schilderwerken:**** schilderwerken:*

exacte kleuren van schilderwerken volgens nader onderzoek

par. 50 - goten en afvoeren:** hemelwaterafvoeren / gootbekledingen etc:*

de bestaande kunststof hemelwaterafvoeren vervangen door nieuwe (zinken / koperen) hemelwaterafvoeren
de nieuwe hemelwaterafvoeren voldoende gebeugeld en voorzien van wrongen

de bestaande gootbekleding vervangen door een nieuwe (zinken / koperen) gootbekleding
de nieuwe gootbekleding voorzien van de nodige expansie- en broekstukken

** lood-, zink- en koperwerken:*

de nieuwe cordonlijsten aan de bovenzijde voorzien van een (zinken / koperen) afdekking voorzien van een kraal en bevestigd middels klangen, ter plaatse van de muuraansluiting een loodslabbe in het gevelmetselwerk aanbrengen

de nieuwe frieslijsten aan de bovenzijde voorzien van een loodslabbe, aangebracht in het gevelmetselwerk

de architraaf-lijsten aan de bovenzijde (gevelkozijnen voor- en linkerzijgevel) voorzien van een loodslabbe, aangebracht in het gevelmetselwerk

het timpaan aan de bovenzijde (gevelkozijn linkerzijgevel) voorzien van een loodslabbe, aangebracht in het gevelmetselwerk