

# Gld.wonen

Nieuwsbrief voor de relaties van de provincie Gelderland

provincie  
**Gelderland**

Extra ISV-ronde 2

Thuisgeven 3

Samen bouwen 4/5

Chris van Gulyk 6

## Bouwcongres

Noteer alvast 21 januari in uw agenda: dit is de dag waarop het provinciale bouwcongres plaats vindt. Vorig jaar nog in de inspirerende omgeving van wilde dieren in Burgers Zoo, dit jaar blijft de locatie nog even geheim. Wij kunnen u wel alvast vertellen dat de organisatie ook dit jaar weer inhoudelijke verrassingen voor u in petto heeft. Centraal staat het Kwalitatief Woonprogramma in Gelderland en hoe daar in tijden van crisis een aanpak ter stimulering van de woningbouw bij hoort. Het wordt een dag van ervaringen uitwisselen, leren en natuurlijk netwerken. Binnenkort ontvangt u per post de uitnodiging voor het bouwcongres.

Snelle uitvoering dankzij extra ISV-ronde

## Groesbeek aan het werk met nieuw dorpshart

In 2010 gaat in het dorpshart van Groesbeek de schop in de grond. Woningen en winkels komen er, in combinatie met een servicecluster dat een grote woonservicezone kan bedienen. De gemeente Groesbeek maakte voor de dorpskern een stedenbouwkundig plan van hoge kwaliteit, met veel ruimte voor groen en water. De uitvoering van het plan helpt veel mensen aan werk. De provincie draagt er 580.000 euro aan bij, uit de extra ISV-ronde in verband met de recessie.

Wethouder Sjaak Thijssen is er trots op dat het Centrumplan veel verschillende doelstellingen in samenhang met elkaar realiseert. 'We willen de verblijfsfunctie van het dorpshart verbeteren, met name door een oplossing te vinden voor het doorgaand verkeer. We stonden bovendien voor de opgave meer woningen te realiseren in een deel van het dorpshart waar weinig mensen wonen. De woonruimte in het daarnaast gelegen verouderde verzorgingshuis Mariëndaal moet worden omgezet in zelfstandige woonruimtes.'

### Wonen in het hart

Voor het gebied is nu een integraal plan ontwikkeld. Thijssen: 'Het belangrijkste punt daaruit is een concentratie van wonen: behalve voor de 130 eenheden voor Mariëndaal komen er 70 woningen, waarvan een groot deel in de sociale huursector. Dat is belangrijk voor de herstructurering van een aantal wijken in Groesbeek. Met name oudere inwoners uit die wijken willen dichterbij de voorzieningen wonen.' Er is bij de ontwikkeling van het plan veel aandacht geweest voor de kwaliteit van de architectuur



Wethouder Thijssen voor het oude verzorgingshuis Mariëndaal

en voor de groene ruimte. De beek waaraan Groesbeek zijn naam ontleent wordt weer boven de grond gehaald en de waterpartij aan de andere kant van het gebied wordt ook doorgetrokken. De gemeente investeert zelf ongeveer 2,4 miljoen euro in infrastructuur, groen en water.

### Versnelling

Aan het plan wordt al sinds 2001 gewerkt, maar de planvorming is in een stroomversnelling geraakt toen de mogelijkheid van een extra ISV-bijdrage in beeld kwam. Thijssen: 'De subsidie was een belangrijke ruggesteun voor het college in de richting van de raad. Er was veel draagvlak voor het plan, maar we zijn in deze tijd toch wat voorzichtiger als het gaat om grote uitgaven. Dat had misschien geleid tot versoering van het plan. Als daarbij wezenlijke elementen waren geschrapt, had dat zonder twijfel afbreuk gedaan aan de kwaliteit van het plan.'

## Veel belangstelling voor extra ISV-ronde

De recessie vraagt om een krachtige aanpak in de vorm van investeringen. Provinciale Staten besloten een extra ISV-ronde te houden, met voorrang voor projecten waarvan de bouw uiterlijk in 2010 start. De Gelderse gemeenten hadden tot 1 juli de kans om projecten in te dienen. In totaal zijn er 22 aanvragen voor de julironde in behandeling genomen.

Gedeputeerde Staten hebben nog voor het zomerreces over 14 van de 22 aanvragen een positief besluit genomen. Het gaat daarbij in totaal over ruim 5,8 miljoen euro. De ISV-middelen zijn bedoeld als bijdrage in het tekort bij herstructurering en woningbouwontwikkeling in Bredevoort, Dinxperlo, Barneveld, Beuningen Beek, Velp, Eerbeek, Druten, Geldermalsen, Groesbeek, Putten, Zaltbommel en Tiel. Het project Dorpsstraat / Mariendaal in Groesbeek, waarover u kunt lezen op de voorpagina van Gld.wonen is een van de projecten

waarvoor GS een bijdrage beschikbaar hebben gesteld.

### Kunnen er nog nieuwe ISV2 aanvragen worden gedaan?

Acht van de aanvragen, samen goed voor zo'n 5,9 miljoen euro, zijn tot uiterlijk 1 oktober aangehouden voor nadere onderbouwing. GS nemen in oktober ook over deze projecten een besluit. Als ook deze acht projecten aan de voorwaarden voldoen is het beschikbare ISV2-budget volledig uitgeput. Het is echter mogelijk dat er budget overblijft waaruit een aantal (nieuwe) aanvragen gehonoreerd kan worden. Gemeenten wordt aangeraden om potentiële ISV-projecten zo snel mogelijk compleet in te dienen zodat deze aanvragen z.s.m. kunnen worden beoordeeld door het ISV-team. Dat gebeurt tot het budget op is. Snelheid kan dus lonen. Voor deze aanvraag gelden de normale ISV eisen. Daarnaast moet de bouw uiterlijk in 2010 starten.



In 2010 gaat het plan voor het nieuwe dorpshart van Groesbeek in uitvoering.

### Komt er een vervolg op ISV2?

In januari 2010 start een nieuwe ISV-periode; ISV3. Het bedrag dat beschikbaar is voor ISV3 en de exacte criteria zijn echter op dit moment nog niet bekend. In het najaar 2009 geven we deze criteria vorm in overleg met de gemeenten. De ISV2 werkwijze is daarbij uitgangspunt.

### Meer informatie

Wim Post, T (026) 359 97 62  
w.post@prv.gelderland.nl

## OUDERENHUISVESTING

## Wegens succes opgeheven

Mede dankzij hun inzet staat het onderwerp ouderenhuisvesting nadrukkelijk op de provinciale agenda. Het Gelders Steunpunt Ouderenhuisvesting (GSOH) is gestopt. De provincie is de mensen van GSOH dankbaar voor hun werk in de afgelopen jaren.

De provincie heeft besloten om te stoppen met het Gelders Steunpunt Ouderenhuisvesting. Op 18 juni werd een afscheidsbijeenkomst gehouden in het Didamse woonzorgcentrum Meulenvelden. Daar werd teruggeblikt op 16 jaar GSOH en ook vooruitgekeken naar de nieuwe provinciale werkwijze.

### Zestien jaar

Eind jaren '80 waren de ouderenbonden van mening dat de belangen van ouderen op het gebied van huisvesting onvoldoende behartigd werden. De provincie erkende de noodzaak hiervan, riep een stimuleringsregeling Ouderenhuisvesting in het leven en stelde in 1992 het Gelders Steunpunt Ouderenhuisves-

ting in. De laatste jaren was het GSOH onderdeel van Spectrum. Het GSOH had tot doel voorlichting, advies en ondersteuning te geven op het gebied van ouderenhuisvesting. Tot de doelgroep behoorden onder anderen gemeenten, corporaties, zorg- en welzijnsinstellingen en ouderenbonden.

### Programma

Anno 2009 is de situatie veranderd. Het GSOH heeft er mede toe bijgedragen dat het onderwerp ouderenhuisvesting op de provinciale agenda staat. De provincie besteedt met het programma Thuisgeven in Gelderland integraal aandacht aan wonen, welzijn en zorg voor ouderen. Kennisdelen en ondersteunen van projecten zijn kerntaken van het programma. Om overlap in activiteiten te voorkomen is besloten het GSOH te beëindigen. In Didam heeft de provincie de mensen die het GSOH vormden hartelijk bedankt voor hun inzet. Informatie over het programma Thuisgeven in Gelderland vindt u op

[www.gelderland.nl/thuisgeven](http://www.gelderland.nl/thuisgeven).

### Meer informatie

Carine Verheggen, T (026) 359 94 17  
c.verheggen@prv.gelderland.nl

## GLD. WONEN - AGENDA

- 15 oktober: Inspiratiebijeenkomst 'Aanpakken en aanpassen Gelderse huurwoningen' over energiematregelen bestaande bouw
- 6 november: Workshop Doorzonscan
- 13 november: Expertmeeting over ontwikkelingen ICT/ domotica in relatie tot wonen en dementie
- 21 januari: Bouwcongres Provincie Gelderland
- 4 februari: Manifestatie Thuisgeven in Gelderland  
Thema: Woonservicegebieden

## Langer zelfstandig leven



Zo lang mogelijk zelfstandig wonen én volwaardig meedraaien in de samenleving, ook met een beperking.

**De demografische opbouw in Gelderland verandert. Er komen steeds meer oudere inwoners en dus onvermijdelijk ook steeds meer ouderen die meer zorg nodig hebben. De provincie speelt daar met het programma 'Thuisgeven in Gelderland' op in. Met dit programma wil de provincie bevorderen dat mensen zo lang mogelijk zelfstandig wonen én volwaardig meedraaien in de samenleving, ook al hebben zij een beperking. De komende jaren stelt de provincie daarvoor 7,5 miljoen euro beschikbaar.**

De provincie Gelderland heeft daarvan in september 1,5 miljoen euro verdeeld over ruim 30 projecten. Het gaat hierbij om projecten die een bijdrage leveren aan de sociale samenhang, aan de kwaliteit van de leefomgeving, huishoudelijke technologie (domotica) of aan een goede aansluiting tussen scholing en arbeidsmarkt in de ouderenzorg. Dat zijn namelijk de belangrijkste doelen uit het provinciale programma 'Thuisgeven'. Na deze verdeling blijft er voor 2009 nog bijna zeven ton over voor een tweede verdelronde in het najaar.

### Sociale samenhang

Als het gaat om sociale samenhang, stimuleert de provincie vooral de kennisontwikkeling- en uitwisseling over alle aspecten van de ouder wordende mens en de mensen met een beperking. Dit alles zodat mensen kunnen kiezen hoe ze willen wonen en leven. Zo krijgt het 'regionaal netwerk dementie Nijmegen' een bijdrage voor deskundigheidsbevordering. De gemeente Elburg scoorde met een leskist 'Gewoon Gemak'. Leerlingen van basisscholen komen op een speelse manier in contact met de leefwereld van de ouderen. De gemeente Zutphen betreft ouderen die niet zo actief zijn, met diverse activiteiten meer bij het reilen en zeilen in de Zuidwijken.

### Wonen

Bij het thema 'leefomgeving' draait het om woonzorgprojecten, vernieuwende woonvormen en kleinschalig wonen. In Ermelo wordt geëxperimenteerd met een woning voor zes tot acht personen voor ouderen die 24 uur per dag zorg kunnen krijgen. Dit project zal duidelijk maken of het mogelijk is om op zo'n kleine schaal een compleet zelfstan-

dige woonzorgvoorziening mogelijk te maken. In het buurtschap Rathum bij Winterswijk start een woon-, werk- en zorgproject voor dertien mensen met een verstandelijke en/of lichamelijke beperking. Hier wordt ook een aantal woningen voor ouderen en/of starters gerealiseerd. En in Culemborg komt een kleine woonvoorziening voor mensen die normaal gesproken in een verpleeghuis zouden worden opgenomen. Nu blijven zij in de woonwijk, dankzij vrijwilligers, mantelzorgers en domoticoepassingen.

### Technologie

Mensen die iets willen met thuishoudelijke technologie kunnen straks terecht op een site, waar zij hun vraag kwijt kunnen. Specialisten op dit gebied zullen dan zo snel mogelijk een antwoord en advies geven. Met dit opvallende initiatief heeft de stichting Trivici zich gemeld.

### Meer informatie

Carine Verheggen,  
T (026) 359 94 17  
[www.gelderland.nl/thuisgeven](http://www.gelderland.nl/thuisgeven)

## Steun voor CPO-initiatieven ook in voortraject

Zelf je woning en woonomgeving bouwen, samen met gelijkgestemden. Het lijkt alsof dit niet voor iedereen is weggelegd. Maar er zijn steeds meer initiatieven waarin mensen samen de woningen bouwen van hun eigen vrije keuze. De provincie stimuleert dit Collectief Particulier Opdrachtgeverschap met gerichte subsidies. Steeds vaker wordt er een beroep gedaan op deze subsidies, met als resultaat enthousiaste bewoners met hart voor de wijk!

Elke gemeente kon al een subsidieaanvraag indienen voor de procesbegeleiding van de initiatiefnemers en voor niet-reguliere gemeentelijke activiteiten ter stimulering van CPO.

### Ontwikkelingsfase

Daar is nu een nieuwe mogelijkheid

bijgekomen. Juist omdat in de ontwikkelingsfase een maximale aanmoediging van groot belang is, zeker voor mensen met weinig eigen middelen, heeft de provincie sinds kort naast bovengenoemde mogelijkheden, een extra stimulans genaamd 'Financiering van kosten in het voortraject'. Het subsidiebedrag is € 1.500,- per woning met een maximum van € 20.000,- per project. Per direct kunnen gemeenten namens nog te starten initiatiefgroepen een beroep op deze mogelijkheid doen.

### Uitdaging

Diverse projecten in de praktijk, ook in Gelderland, hebben al laten zien dat CPO kansen biedt voor kwalitatief mooie woningbouw en woonomgeving, ook in het betaalbare segment. De provincie daagt u daarom uit om nog

meer mooie CPO-projecten tot ontwikkeling te laten komen. De toekomstige bewoners gaan samen aan de slag, en de gemeenten en provincie stimuleren dit zoveel mogelijk met kennis en geld! In deze Gld.Wonen leest u er meer over.

### Aanvraagformulier

Voor de exacte regels, het aanvraagformulier en aanvullende informatie kunt u terecht op [www.gelderland.nl](http://www.gelderland.nl). Via het thema Bouwen en Wonen - Zelfbouwen vindt u meer informatie over CPO en de subsidiemogelijkheden.

### Meer informatie

Patrick Koenders  
T. (026) 359 95 78  
[p.koenders@prv.gelderland.nl](mailto:p.koenders@prv.gelderland.nl)

## De procesbegeleider

Zelf bouwen is voor een groep bewoners een zeer intensief traject. Daarom huurt een kopersvereniging vaak zelf een CPO-procesbegeleider in die de bewoners bijstaat in het zelf ontwikkelen van hun woning en woonomgeving. De kosten van deze procesbegeleiding zijn subsidieabel: tot 75 % met een maximum van € 50.000.

Een goede procesbegeleider stelt zijn kennis en ervaring over het ontwikkelen van bouwprojecten volledig in dienst van de toekomstige bewoners. Voor Adviesbureau De Regie uit Doesburg bijvoorbeeld is een project een succes als de particuliere opdrachtgevers hun eigen wensen en ambities hebben weten te realiseren.

### Verantwoordelijkheid

Marcel van Lent van de Regie vindt CPO een logische stap in de huidige maatschappelijke ontwikkeling. 'Het produceren van woningen voor een groep 'anonieme' woningkopers is niet meer van deze tijd. CPO komt tegemoet aan een breed gedragen wens om burgers meer verantwoordelijkheid te geven voor wat er in de maatschappij gebeurt.' Bij CPO alleen aan dure woningen



Het Kwartel in Culemborg (architectuur: opMAAT) © John Lewis Marshall

denken is volgens Marcel van Lent een misvatting. Particulier opdrachtgeverschap kan met succes worden ingezet bij het bestrijden van problemen als onvoldoende aanbod voor starters of ouderen, het vrijmaken van goedkope huurwoningen, het behouden of aantrekken van hogere inkomens in stedelijke vernieuwingswijken, en het bijdragen aan behoud of versterking van sociale structuren.'

### Geslaagd

In Gelderland zijn al mooie CPO-projecten gerealiseerd. Een volgens

Marcel van Lent zeer geslaagd CPO-project is 'Het Kwartel' in Culemborg waar een groep ouderen een project met 24 woningen en gemeenschappelijke voorzieningen heeft gerealiseerd. 'Het is de groep gelukt om een zeer ambitieus en bijzonder plan te realiseren dat door een projectontwikkelaar nooit zou zijn ontwikkeld.'

### Meer informatie

Marcel van Lent  
T. (0313) 47 55 50  
[m.van.lent@deregie.nl](mailto:m.van.lent@deregie.nl)  
[www.deregie.nl](http://www.deregie.nl)

## Arnhem gaat voor omslag in denken en doen

Steeds meer gemeenten onderkennen de voordelen van Collectief Particulier Opdrachtgeverschap (CPO) en vragen hiervoor subsidie aan bij de provincie. Zo ook Arnhem, deze gemeente heeft CPO zelfs in haar Woonvisie 2015 opgenomen. Doel is om op deze manier een meer gevarieerde woningmarkt te krijgen, aantrekkelijk voor veel verschillende groepen mensen.

Wethouder Roeland Kreeft: 'Een bijkomend voordeel is dat de betrokkenheid van bewoners groter is, niet alleen als het gaat om de woning zelf, maar ook om de woonomgeving. Ze hebben er immers zelf invloed op. De rol van de gemeente is vooral een faciliterende en stimulerende. Ook gaan we locaties aanwijzen die wij geschikt vinden voor CPO-projecten.'

### CPO-coördinator

In Arnhem stellen we een CPO-coördinator aan. Deze zal CPO in de stad gaan promoten en zorgt ervoor dat initiatieven vlot en soepel door de gemeente worden opgepakt. Ook willen we een campagne opstarten om CPO bij inwoners onder de aandacht te brengen.

gen. Waar we naar streven is dat er een kaartenbak met particuliere initiatieven en een kaartenbak met locaties ontstaat, zodat er een match gemaakt kan worden tussen vraag en aanbod.'

### Locaties

Arnhem heeft meerdere mogelijke locaties voor CPO-projecten op het oog. Kreeft: 'We zijn bijvoorbeeld in gesprek met de ontwikkelaar van Saksen Weimar, een voormalig kazerneterrein, over het eventueel inzetten van CPO. Omdat er voor veel plannen al afspraken zijn met ontwikkelaars is het niet altijd eenvoudig om een nieuw initiatief als CPO daarbij in te passen. Ik ben ook erg te spreken over het fenomeen Kluswoningen. In de wijk Sint Marten willen de gemeente en woningcorporatie Portaal woningen aan collectieven verkopen die de woningen dan gaan opknappen. Of het nu gaat om opknappen of nieuwbouw, het draait om de bewoners. Die moeten tevreden zijn met hun (nieuwe) woning. En voor ons als gemeente speelt ook mee dat het in kwaliteit iets moet toevoegen. Daarmee bedoel ik dat dit er niet zou staan als er geen sprake was van CPO. Laat maar



Wethouder Roeland Kreeft stelt een CPO-coördinator aan.

zien dat je voor een goede kwaliteit woning niet afhankelijk bent van een ontwikkelaar of corporatie.'

### Leerproces

Collectief Particulier Opdrachtgeverschap is voor gemeenten een leerproces. Het vergt een omslag in denken en doen. Kreeft: 'Op dit moment zijn we als Arnhem vooral gericht op projectmatige ontwikkeling. CPO vraagt een omslag in denken en doen, waarin er dus minder vooraf wordt vastgelegd en er meer vrijheden zijn. Als we die omslag in denken en doen voor elkaar krijgen ben ik bijzonder tevreden.'

### Meer informatie

Gert van Putten, T (026) 377 51 04  
gert.van.putten@arnhem.nl

## De kopersvereniging

Een mooi Gelders CPO-project is Braamt-West in gemeente Montferland, onlangs feestelijk geopend. Marjolein van Leeuwen, voorzitter van de startersvereniging, is enthousiast over het project. 'Voor de starters in Braamt is dit een geweldig project.'

'Voorheen waren de jongeren die toe waren aan een eigen woning genoodzaakt om naar de omliggende dorpen of steden uit te wijken, aangezien er weinig aanbod is in Braamt. Met de komst van dit project kunnen de starters toch in Braamt blijven wonen in een woning die aantrekkelijk voor hen is.'

### Hechte club

Volgens Marjolein van Leeuwen levert CPO meerwaarde op voor de bewoners. 'Omdat er geen ontwikkelaar tussen zit en de deelnemers alles samen doen,

levert dit financiële meerwaarde op. Meerwaarde is ook dat deelnemers elkaar goed leren kennen, CPO scheidt een band. Men gaat regelmatig bij elkaar kijken hoe het wordt. Het is echt een hecht leuk clubje en op voorhand weet je al dat het een leuke buurt is.'

### Ideeën en expertise

Een CPO-project realiseren kost tijd en inspanning. 'De twee jaar die wij als vereniging er aan hebben besteed was ook echt nodig. Gelukkig was de gemeente ons goed gezind en hebben wij hulp gehad van de provincie, zodat we de nodige professionele hulp van procesbegeleider BIEB in konden schakelen. Dit heeft allemaal bijgedragen aan voortvarendheid. Het CPO staat of valt bij een goede groep die zich wil inzetten en open staat voor ideeën en goede expertise.'



Het CPO-project in Braamt-west

### Meer informatie

Marjolein van Leeuwen,  
Voorzitter startersvereniging Braamt-West  
majovl@hotmail.com

Procesbegeleider  
www.bieb.nl

## Chris van Gulyk met pensioen

Het team Stedelijke Ontwikkeling van de provincie Gelderland heeft afscheid genomen van haar programmacoördinator Wonen. Chris werkte bijna 30 jaar bij de provincie, de laatste 10 jaar op de afdeling Stedelijke Ontwikkeling. Hij heeft op deze afdeling het nieuwe provinciale woonbeleid opgezet.

Met veel genoegen kijkt Chris hierop terug. 'De afschaffing van woningcontingenten en overgang naar het kwalitatief woonprogramma (KWP 2005-2014) werd in het begin met scepsis benaderd. Het heeft heel wat zendingswerk gevraagd, ook binnen ons eigen ambtelijk apparaat. Het is een intensief ontwikkelingsproces geweest met gemeenten en woningcorporaties. Het heeft uiteindelijk

geresulteerd in een mooie provinciale woonvisie en het KWP. Ik heb daar de laatste jaren met enthousiasme aan gewerkt.'

### Nieuwe afspraken

Momenteel maakt het team Stedelijke Ontwikkeling samen met gemeenten en woningcorporaties opnieuw KWP-afspraken voor de periode 2010-2019: afspraken over het aantal nieuw te bouwen woningen, maar ook over duurzaamheid, betaalbaarheid en geschiktheid voor senioren. Chris deed dit in een aantal regio's. Voor de woningmarkt voorziet hij een aantal belangrijke kwesties. 'Inhoudelijk worden duurzaamheid, vooral energiegebruik en energieopwekking belangrijke kwesties. Daarnaast zal de provincie adequaat moeten reageren als



Chris van Gulyk

gemeenten zich willen onttrekken aan de consequenties van het KWP, en vrijblijvend willen omgaan met de gemaakte afspraken.' Of deze kwesties ook in KWP-afspraken zijn opgenomen leest u in de volgende Gld.Wonen, die in het teken zal staan van het nieuwe KWP.

## Nieuw in het team Stedelijke Ontwikkeling



### Petra Dhont

Petra Dhont is kort geleden begonnen als programma adviseur in het team. Zij werkt mee aan het uitwerken van het Kwalitatief Woonprogramma in de regio's. Daarbij richt Petra zich specifiek op afspraken over duurzaamheid en klimaat. Ook werkt zij aan het programma Thuisgeven in Gelderland, waarbij voor haar het accent ligt op een van de speerpunten van het programma Thuisgeven in Gelderland, namelijk 'Vraagkant Centraal'. Hierbij gaat het voornamelijk om het meer betrekken van mensen bij projecten van wonen, welzijn en zorg.

Petra Dhont, T (026) 359 94 67  
p.dhont@prv.gelderland.nl



### Sandra ten Wolde

Sinds juni is Sandra ten Wolde als programma adviseur komen werken bij het team Stedelijke Ontwikkeling. Zij versterkt het ISV-team (Investeringsbudget Stedelijke Vernieuwing) waarbij zij m.n. projectgemeenten begeleid bij ISV-subsidie-aanvragen. Ook de beoordeling van ISV-aanvragen zit in het takenpakket van Sandra.

Sandra ten Wolde, T (026) 359 97 18  
s.ten.wolde@prv.gelderland.nl



### Saskia de Munnik

Saskia de Munnik is sinds kort de nieuwe programma adviseur met woningmarktonderzoek en analyse als specialiteit. Zij houdt zich bezig met de resultaten van het landelijke woningbehoefteonderzoek (het WoON), Gelderse (bevolkings) prognoses, en het monitoren van behaalde resultaten op de Gelderse woningmarkt.

Saskia de Munnik, T (026) 359 98 53  
s.de.munnik@prv.gelderland.nl



### Mariska Sanders

Mariska Sanders is de nieuwe management assistente in het team. Samen met Joke van den Bovenkamp is zij het secretariaat van Stedelijke Ontwikkeling.

Mariska Sanders, T (026) 359 98 30  
m.sanders@prv.gelderland.nl

Gld. wonen is een uitgave van de provincie Gelderland. Deze nieuwsbrief verschijnt vier maal per jaar. Voor aanmelden, wijzigen en opzeggen van gratis abonnementen: [v.rietbergen@prv.gelderland.nl](mailto:v.rietbergen@prv.gelderland.nl)

### Provincie Gelderland

T (026) 359 90 00  
Postbus 9090  
Markt 11  
6800 GX Arnhem  
[www.gelderland.nl](http://www.gelderland.nl)

Provincie Gelderland, dichterbij dan je denkt